

BVH: Dessau Georgengarten Schlossumfeld

AG: Stadt Dessau-Roßlau
 Amt für zentrales Gebäudemanagement

Kostenschätzung nach DIN 276
 Dessau Georgengarten Schlossumfeld

Stand: 3. Mrz. 09

Ko.- Gr.	Menge	Leistung	Einheitspreis (€/netto)	Gesamtpreis (€/netto)
-------------	-------	----------	----------------------------	--------------------------

2. A 6 ZWISCHEN DIANA UND ROSENKRANZ**200 Herrichten und Erschließen****210 Herrichten****214 Herrichten der Geländeoberfläche**

0 m ²	Bodendecke abräumen für Fahrradabstellfläche 10 cm	3,50 €	0,00 €
------------------	---	--------	--------

Summe 214 0,00 €

Summe 210, Herrichten 0,00 €

Summe 200, Herrichten und Erschließen 0,00 €

500 Außenanlagen**510 Geländeflächen****511 Geländebearbeitung**

	Boden- und Oberbodenarbeiten		
0 m ³	Bodenabtrag	13,00 €	0,00 €
1.800 m ²	Untergrund verdichten und planieren	1,55 €	2.790,00 €

Summe 511 2.790,00 €

Summe 510, Geländeflächen 2.790,00 €

520 Befestigte Flächen**521 Wege**

1.800 m ²	Tragschicht ausbessern	5,50 €	9.900,00 €
1.800 m ²	ungebundene Deckschicht	5,00 €	9.000,00 €
1.800 m ²	ungebundene Ausgleichsschicht	6,00 €	10.800,00 €
80 m	Wegeeingassung austauschen	18,00 €	1.440,00 €

Summe 521 29.700,00 €

Summe 520, Befestigte Flächen 29.700,00 €

530 Baukonstruktionen in Außenanlagen**531 Einfriedungen**

95 m ³	Einfassungsmauer an Orangerie herstellen	550,00 €	52.250,00 €
-------------------	---	----------	-------------

Summe 531 52.250,00 €

**Summe 530,
Baukonstruktionen 52.250,00 €**

Kostenschätzung nach DIN 276**Stand:****3. Mrz. 09**

Dessau Georgengarten Schlossumfeld

Ko.- Gr.	Menge	Leistung	Einheitspreis (€/netto)	Gesamtpreis (€/netto)
550 Einbauten in Außenanlagen				
551 Allgemeine Einbauten				
	0 St.	Fahrradabstellraum Ausführung als Stahlrahmenkonstruktion mit Wand- und Türverkleidung aus Hartholz (mit FSI-Zertificat) Länge ca. 5,00 m- Breite ca. 4,00 m- Höhe ca. 2,20 m	5.000,00 €	0,00 €
	0 St.	Fahrradparker als Reihenanlage verzinkt, Montage auf herzustellenden Betonfundamenten, Einstellungen: Hoch-Tief	85,00 €	0,00 €
	5 St.	Beschilderung/ Ausweisung der Parkplätze und Busstellflächen	180,00 €	900,00 €
Summe 551				900,00 €
Summe 550, Einbauten				900,00 €
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen				
591 Baustelleneinrichtung				
	1 psch	Baustelleneinrichtung	3.250,00 €	3.250,00 €
Summe 591				3.250,00 €
594 Abbruchmaßnahmen				
	1.800 m ²	obere Schicht der Wegedecke abziehen	5,00 €	9.000,00 €
Summe 594				9.000,00 €
Summe 590, Sonstige Maßnahmen				12.250,00 €
Summe 500, Außenanlagen				97.890,00 €
ZUSAMMENFASSUNG 2. BEREICH A6				
				0,00 €
Summe 200, Herrichten und Erschließen				
Summe 500, Außenanlagen				97.890,00 €

GESAMT 2. BEREICH A6 NETTO**97.890,00 €****3. B1 NEUE FASANERIE****200 Herrichten und Erschließen****210 Herrichten****214 Herrichten der Geländeoberfläche**

		Roden von Bewuchs, Planieren, Bodenbewegungen,		
	80 St.	Bäume fällen	150,00 €	12.000,00 €
	320 m ²	Sträucher roden	6,50 €	2.080,00 €
	10.100 m ²	Durchforsten (Aufwuchs/Unterwuchs beseitigen zur Sicherung des Baumbestandes)	1,00 €	10.100,00 €

Kostenschätzung nach DIN 276**Stand:****3. Mrz. 09**

Dessau Georgengarten Schlossumfeld

Ko.- Gr.	Menge	Leistung	Einheitspreis (€/netto)	Gesamtpreis (€/netto)
	505 m ²	Bodendecke abräumen 10 cm	3,50 €	1.767,50 €
		Summe 214		25.947,50 €
		Summe 210, Herrichten		25.947,50 €
220 Öffentliche Erschließung				
225 Stromversorgung				
	1 pschl	elektr. Erschließung des Informationspunktes Roter Bogen	2.500,00 €	0,00 €
		Summe 225		0,00 €
		Summe 220, Stromversorgungen		0,00 €
		Summe 200, Herrichten und Erschließen		25.947,50 €
500 Außenanlagen				
510 Geländeflächen				
511 Geländebearbeitung				
	144 m ³	Bodenabtrag (Wege)	13,00 €	1.872,00 €
	20 m ³	Bodenabtrag für techn. Erschließung	13,00 €	260,00 €
	488 m ²	Untergrund verdichten und planieren	1,55 €	756,40 €
	315 m ³	Oberboden liefern und einbauen	26,00 €	8.190,00 €
		Summe 511		11.078,40 €
512 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung				
	1.050 m ²	Vegetationsfläche herstellen (mähen, fräsen, Planum, Vorratsdüngung)	0,95 €	997,50 €
		Summe 512		997,50 €
514 Pflanzen				
	64 St.	Bäume pflanzen, einschl. Baumgrube, Lieferung, Dreibock, Fertigstellungspflege	380,00 €	24.320,00 €
		Summe 514		24.320,00 €
515 Rasen				
	1.050 m ²	Rasenflächen herstellen, einschl. Ansaat	1,20 €	1.260,00 €
		Summe 515		1.260,00 €
519 Geländeflächen, sonstiges				
	64 St.	Entwicklungspflege über 2 Jahre Bäume (wässern, Dreiböcke warten und beräumen, Baumscheiben pflegen, Erziehungschnitt)	76,00 €	4.864,00 €
		Summe 519		4.864,00 €

Kostenschätzung nach DIN 276

Dessau Georgengarten Schlossumfeld

Stand:

3. Mrz. 09

Ko.- Gr.	Menge	Leistung	Einheitspreis (€/netto)	Gesamtpreis (€/netto)
Summe 510, Geländeflächen				42.519,90 €

520 Befestigte Flächen

521 Wege

480 m ²	Tragschicht Dicke 20 cm	7,00 €	3.360,00 €
379 m ²	ungebundene Deckschicht	5,00 €	1.895,00 €
379 m ²	ungebundene Ausgleichsschicht	6,00 €	2.274,00 €
296 m	Wegeeingassung	12,00 €	3.552,00 €
2.100 m ²	Deckschicht der Querallee nacharbeiten und verfestigen	12,00 €	25.200,00 €

Summe 521

36.281,00 €

Summe 520, Befestigte Flächen

36.281,00 €

590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen

591 Baustelleneinrichtung

1 pschl Baustelleneinrichtung

2.500,00 €

2.500,00 €

2.500,00 €

Summe 591

594 Abbruchmaßnahmen

0 m³ vorhandenen Weg zurückbauen, d 30
cm, ungebundenes Material
aufnehmen und entsorgen

6,00 €

0,00 €

0,00 €

Summe 594

595 Instandsetzungen

1 pschl Sanierung Roter Bogen und Ausbau
als Informationspunkt

41.000,00 €

0,00 €

0,00 €

Summe 595

Summe 590, Sonstige

2.500,00 €

Maßnahmen

Summe 500, Außenanlagen

81.300,90 €

ZUSAMMENFASSUNG 3.

BEREICH B1

Summe 200, Herrichten und Erschließen

25.947,50 €

Summe 500, Außenanlagen

81.300,90 €

GESAMT 3. BEREICH B1 NETTO

107.248,40 €

4. BEREICH B2 WIESE ZW. ROTEM BOGEN UND VASENHAUS

500 Außenanlagen

520 Befestigte Flächen

Kostenschätzung nach DIN 276			Stand:	3. Mrz. 09
Dessau Georgengarten Schlossumfeld				
Ko.- Menge Gr.	Leistung	Einheitspreis (€/netto)	Gesamtpreis (€/netto)	
521 Wege				
680 m ²	erneuern der vorh. Deckschicht	5,00 €	3.400,00 €	
680 m ²	vorh. Ausgleichsschicht nachverdichten	0,60 €	408,00 €	
680 m ²	vorh. Ausgleichsschicht in Teilbereichen nachbessern	5,60 €	3.808,00 €	
	Summe 521		7.616,00 €	
	Summe 520, Befestigte Flächen		7.616,00 €	
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen				
591 Baustelleneinrichtung				
	1 psch Baustelleneinrichtung	400,00 €	400,00 €	
	Summe 591		400,00 €	
594 Abbruchmaßnahmen				
30 m ³	vorh. Ungebundene Deckschicht aufnehmen und entsorgen	5,00 €	150,00 €	
	Summe 594		150,00 €	
595 Instandsetzungen				
	0 pschl Wiederherstellung des Vertieften Sitzes	23.000,00 €	0,00 €	
	Summe 595		0,00 €	
	Summe 590, Sonstige Maßnahmen		550,00 €	
	Summe 500, Außenanlagen		8.166,00 €	
	ZUSAMMENFASSUNG 4. BEREICH B2		8.166,00 €	
	Summe 500, Außenanlagen		8.166,00 €	
	<u>GESAMT 4. BEREICH B2 NETTO</u>		8.166,00 €	
<u>A1 Heiliger Hain</u>				
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten				
214 Herrichten der Geländeoberfläche				
80 St.	Bäume fällen	150,00 €	12.000,00 €	
11.200 m ²	Durchforsten (Aufwuchs/ Unterwuchs beseitigen zur Sicherung des Baumbestandes)	1,00 €	11.200,00 €	
950 m ²	Bodendecke im Bereich neuer Wege abräumen 10 cm	3,50 €	3.325,00 €	
	Summe 214		26.525,00 €	
	Summe 210, Herrichten		26.525,00 €	

Kostenschätzung nach DIN 276**Stand:****3. Mrz. 09**

Dessau Georgengarten Schlossumfeld

Ko.- Gr.	Menge	Leistung	Einheitspreis (€/netto)	Gesamtpreis (€/netto)
Summe 200, Herrichten und Erschließen				26.525,00 €
500 Außenanlagen				
510 Geländeflächen				
511 Geländebearbeitung				
	320 m ³	Bodenabtrag (Wege)	13,00 €	4.160,00 €
	1.560 m ²	Untergrund verdichten und planieren	1,55 €	2.418,00 €
	200 m ³	Oberboden liefern und einbauen	26,00 €	5.200,00 €
Summe 511				11.778,00 €
512 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung				
	1.550 m ²	Vegetationsfläche vorbereiten (mähen, fräsen, düngen, planieren)	0,95 €	1.472,50 €
Summe 512				1.472,50 €
514 Pflanzen				
	10 St.	Bäume pflanzen, einschl. Baumgrube, Lieferung, Dreibock, Fertigstellungspflege	350,00 €	3.500,00 €
	200 m ²	Sträucher pflanzen, einschl. Lieferung, Lockerung, Mulch, Fertigstellungspflege	16,00 €	3.200,00 €
Summe 514				6.700,00 €
515 Rasen				
	1.550 m ²	Rasenflächen herstellen, einschl. Ansaat	1,20 €	1.860,00 €
Summe 515				1.860,00 €
519 Geländeflächen, sonstiges				
	10 St.	Entwicklungspflege über 2 Jahre Bäume wässern, Dreiböcke warten und beräumen, Baumscheiben pflegen, Erziehungsschnitt	76,00 €	760,00 €
	200 m ²	Sträucher wässern, Pflanzfläche pflegen	5,00 €	1.000,00 €
Summe 519				1.760,00 €
Summe 510, Geländeflächen				23.570,50 €
520 Befestigte Flächen				
521 Wege				
	1.100 m ²	Tragschicht Dicke 20 cm	7,00 €	7.700,00 €
	1.360 m ²	ungebundene Deckschicht	5,00 €	6.800,00 €
	1.360 m ²	ungebundene Ausgleichsschicht	6,00 €	8.160,00 €
	1.050 m	Wegeeinfassung	12,00 €	12.600,00 €

Kostenschätzung nach DIN 276**Stand:****3. Mrz. 09**

Dessau Georgengarten Schlossumfeld

Ko.- Gr.	Menge	Leistung	Einheitspreis (€/netto)	Gesamtpreis (€/netto)
		Summe 521		35.260,00 €
		Summe 520, Befestigte Flächen		35.260,00 €
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen				
591 Baustelleneinrichtung				
	1 psch	Baustelleneinrichtung	3.000,00 €	3.000,00 €
		Summe 591		3.000,00 €
		Summe 590, Sonstige Maßnahmen		3.000,00 €
		Summe 500, Außenanlagen		61.830,50 €
600	1 ps	Dreifußaltar restaurieren und aufstellen	7.500,00 €	7.500,00 €
ZUSAMMENFASSUNG 1. BEREICH A2				
		Summe 200, Herrichten und Erschließen		26.525,00 €
		Summe 500, Außenanlagen		61.830,50 €
		Summe 600, Kunstwerke		7.500,00 €
		<u>GESAMT BEREICH A(3) NETTO</u>		<u>95.855,50 €</u>
<u>A 10 Schlossvorplatz und Hauptallee</u>				
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten				
214 Herrichten der Geländeoberfläche				
	10 St.	Bäume fällen	150,00 €	1.500,00 €
	0 m ²	Durchforsten(Aufwuchs/ Unterwuchs beseitigen zur Sicherung des Baumbestandes)	1,00 €	0,00 €
	0 m ²	Gehölze roden	9,50 €	0,00 €
	0 m ²	Bodendecke im Bereich neuer Wege abräumen 10 cm	3,50 €	0,00 €
		Summe 214		1.500,00 €
		Summe 210, Herrichten		1.500,00 €
		Summe 200, Herrichten und Erschließen		1.500,00 €
500 Außenanlagen				
510 Geländeflächen				
511 Geländebearbeitung				
	0 m ³	Bodenabtrag (Wege)	13,00 €	0,00 €
	2.950 m ²	Untergrund verdichten und planieren	1,55 €	4.572,50 €
	50 m ³	Oberboden liefern und einbauen	26,00 €	1.300,00 €

Kostenschätzung nach DIN 276**Stand:****3. Mrz. 09**

Dessau Georgengarten Schlossumfeld

Ko.- Gr.	Menge	Leistung	Einheitspreis (€/netto)	Gesamtpreis (€/netto)
Summe 511				5.872,50 €
512 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung				
	500 m ²	Vegetationsfläche vorbereiten (mähen, fräsen, düngen, planieren)	0,95 €	475,00 €
Summe 512				475,00 €
514 Pflanzen				
	80 St.	Bäume pflanzen, einschl. Baumgrube, Lieferung, Dreibock, Fertigstellungspflege	350,00 €	28.000,00 €
	0 m ²	Sträucher pflanzen, einschl. Lieferung, Lockerung, Mulch, Fertigstellungspflege	16,00 €	0,00 €
Summe 514				28.000,00 €
515 Rasen				
	500 m ²	Rasenflächen herstellen, einschl. Ansaat	1,20 €	600,00 €
Summe 515				600,00 €
519 Geländeflächen, sonstiges				
	80 St.	Entwicklungspflege über 2 Jahre Bäume wässern, Dreiböcke warten und beräumen, Baumscheiben pflegen, Erziehunasschnitt	76,00 €	6.080,00 €
	0 m ²	Sträucher wässern, Pflanzfläche pflegen	5,00 €	0,00 €
Summe 519				6.080,00 €
Summe 510, Geländeflächen				41.027,50 €
520 Befestigte Flächen				
521 Wege				
	2.950 m ²	Tragschicht ausbessern	5,50 €	16.225,00 €
	2.950 m ²	ungebundene Deckschicht	5,00 €	14.750,00 €
	2.950 m ²	ungebundene Ausgleichsschicht	6,00 €	17.700,00 €
	80 m	Wegeeinfassung austauschen	18,00 €	1.440,00 €
Summe 521				50.115,00 €
Summe 520, Befestigte Flächen				50.115,00 €
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen				
591 Baustelleneinrichtung				
	1 psch	Baustelleneinrichtung	3.250,00 €	3.250,00 €
Summe 591				3.250,00 €

Kostenschätzung nach DIN 276**Stand:****3. Mrz. 09**

Dessau Georgengarten Schlossumfeld

Ko.- Gr.	Menge	Leistung	Einheitspreis (€/netto)	Gesamtpreis (€/netto)
594 Abbruchmaßnahmen				
	2.950 m ²	obere Schicht der Wegedecke abziehen	5,00 €	14.750,00 €
Summe 594				14.750,00 €
Summe 590, Sonstige Maßnahmen				18.000,00 €
Summe 500, Außenanlagen				109.142,50 €
 ZUSAMMENFASSUNG 1. BEREICH A2				
Summe 200, Herrichten und Erschließen				1.500,00 €
Summe 500, Außenanlagen				109.142,50 €
Summe 600, Kunstwerke				0,00 €
<u>GESAMT BEREICH A(6) NETTO</u>				<u>110.642,50 €</u>

ZUSAMMENFASSUNG

1. BEREICH A2	0,00 €
Küchengarten mit Alleen und Wegen	
2. BEREICH A6	97.890,00 €
zw. Rosenkranz und Diana mit Wegereparatur	
3. BEREICH B1	107.248,40 €
Neue Fasanerie mit Aufbau Roter Bogen und Aufwertung Querallee	
4. BEREICH B2	8.166,00 €
Roter Bogen bis Vasenhaus mit Wegereparatur	
7. BEREICH A1	95.855,50 €
Heiliger Hain mit Wegen, Wiese, Restaurierung und Aufstellung Dreifuß Altar	
8. BEREICH A5	0,00 €
Garten am Fremdenhaus - Ausformung des Gartens mit Wegen und Baumreihen	
9. BEREICH A8	0,00 €
Wiese nördlich vom Schloss - Erweiterung nach Osten, Rückbau Wege	
10. BEREICH A10	110.642,50 €
Schlossvorplatz und Hauptallee - Instandsetzung Wege, Alleepflanzungen, einschl. Pyramidenpöppeln	
	419.802,40 €

Kostenschätzung nach DIN 276

Stand:

3. Mrz. 09

Dessau Georgengarten Schlossumfeld

Ko.- Gr.	Menge	Leistung	Einheitspreis (€/netto)	Gesamtpreis (€/netto)
		Nebenkosten Honorare und Baugrund		67.882,05 €
GESAMT				487.684,45 €
Zusammenfassung Gesamtkosten				487.684,45 €
19 % MwSt.				92.660,05 €
<u>Gesamtkosten Brutto</u>				<u>580.344,49 €</u>