

Vergleich möglicher Standorte für die gemeinsame neue Kinderfreizeiteinrichtung

Standort Standortfaktor	Rennstraße	Schafttrift	Hinsdorfer Str.
Investitionen	Sanierungskosten ca. 1,8 Mio., Sanierung ist förderfähig (soziale Stadt) Neubau nicht förderfähig	Generalsanierung 2000, keine weiteren Investitionskosten notwendig,	Sanierungskosten ca. 3 Mio. für gesamtes Gebäude (Schätzung Dez. VI), Sanierung ist förderfähig
Raumangebot	jetziges Raumangebot bleibt mit der Sanierung unverändert, inhaltliches Konzept für gemeinsame Einrichtung wird entsprechend erarbeitet	jetziges Raumangebot bleibt unverändert, inhaltliches Konzept für gemeinsame Einrichtung wird entsprechend erarbeitet	Nutzungsfläche für neue Einrichtung zu groß (ca. 840 m²), weitere Nutzer sind notwendig
Inhaltliches Konzept	offener Bereich, Projekte, Arbeitsgruppen Stadtteilarbeit	offener Bereich, Projekte, Arbeitsgruppen Stadtteilarbeit	offener Bereich, Projekte, Arbeitsgruppen Stadtteilarbeit
Freifläche	vorhanden, aber unmittelbar durch Wohnbebauung begrenzt	vorhanden, Erweiterung möglich (ehemaliger Schulhof und Bolzplatz)	vorhanden, aber unmittelbar durch Wohnbebauung begrenzt
Betriebskosten	23.500 Euro (Haushalt 2008 Schülerfreizeitzentrum)	23.570 Euro (Haushalt 2008 Station Junger Techniker und Naturforscher)	ca. 32.000 Euro (Schätzung Dez. VI)
Etablierter Standort	Kindertagesstätte, seit 1993 Schülerfreizeitzentrum	Kindertagesstätte, seit 1996 Station junger Techniker und Naturforscher	Schule, Verwaltungsgebäude, seit mehreren Jahren ungenutzt
Weitere Angebote für Kinder u. Jugendliche	sind vorhanden (Kirchengemeinde, Sportanlagen), weitere kommerzielle Angebote	kaum vorhanden (Sportanlage)	sind vorhanden (Kirchengemeinde, Kinder- und Jugendtreff Bürgerhilfe, Jugendklub)
Zentrumsnähe	ja (Innerstädtisch Mitte)	nein (Alten, West)	nein (Innerstädtisch Süd)
Sozialer Brennpunkt	teilweise, verhältnismäßig wenig Kinder in unmittelbarem Einzugsgebiet, 328 Kinder zw. 7 u. 14 Jahre (3,5%)	ja, verhältnismäßig wenig Kinder in unmittelbarem Einzugsgebiet, 192 Kinder zw. 7 u. 14 Jahre (3,8%) KER am Standort ist ausgelastet.	ja, verhältnismäßig viel Kinder in unmittelbarem Einzugsgebiet 425 Kinder zw. 7 u. 14 Jahre (5,2%)
Alternative Nachnutzung	zurzeit keine Planung, evt. Abriss	zurzeit keine Planung	evt. Bürgerzentrum