

Vorlage

Drucksachen-Nr.:	DR/BV/319/2010/V-40
Einreicher:	Amt für Schule und Sport

Beratungsfolge	Status	Termin	Für	Gegen	Enthaltung	Bestätigung
Dienstberatung des Oberbürgermeisters	nicht öffentlich	30.08.2010				
Ausschuss für Finanzen	öffentlich	07.09.2010				
Haupt- und Personalausschuss	öffentlich	07.09.2010				
Ausschuss für Kultur, Bildung und Sport	öffentlich	08.09.2010				
Stadtrat	öffentlich	15.09.2010				

Titel:

Prüfauftrag zur Haushaltskonsolidierung - Vorschlag Nr. 57100
Veräußerung Waldbad

Beschlussvorschlag:

Der Verkauf des Grundstücks oder der Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages wird zum 01.01.2011 durch das Amt 80 vorbereitet.

Gesetzliche Grundlagen:	
Bereits gefasste und/oder zu ändernde Beschlüsse:	
Vorliegende Gutachten und/oder Stellungnahmen:	Gutachten Rödl & Partner Haushaltskonsolidierungskonzept
Hinweise zur Veröffentlichung:	

Finanzbedarf/Finanzierung: Prüfmatrix (Anlage 2)

Zusammenfassung/ Fazit: Bewertungsmatrix (Anlage 3)

Begründung: siehe Anlage 1

Für den Einreicher:

Beigeordneter

beschlossen im Stadtrat am:

Dr. Exner
Vorsitzender des Stadtrates

Hoffmann
1. Stellvertreter

Storz
2. Stellvertreter

Anlage 1:

Ab dem 1. Juni 2010 wurde ein Pachtvertrag geschlossen. Damit werden die Betriebskosten ab diesem Zeitraum auf den Pächter umgelegt.

Durch das Amt 80 (in Abstimmung und Zusammenarbeit mit dem Amt 40) wurde die BV 313/2010/VI-80 Verkauf des Objektes „Waldbad“ – Am Schenkenbusch 1 a und 1 b für die OB-Dienstberatung am 30.08.2010 erarbeitet. Bei Realisierung ergibt sich für die Stadt Dessau-Roßlau eine Einnahme beim Verkauf der Immobilie.

Weiterhin wird im abzuschließenden Vertrag mit dem zukünftigen Eigentümer und Betreiber geregelt, dass das Waldbad weiter als Bad zu betreiben ist und damit auch zukünftig für die Bevölkerung zur Verfügung steht. Die Sachkosten und Betriebskosten insgesamt würden ab dem Jahr 2011 damit komplett für die Stadt entfallen.

Mit der Verpachtung kann folgender Personalabbau realisiert werden:

- 1 Stelle 540.300.3.15 wurde bereits 2010 gestrichen und realisiert (im HH-Plan 2010 berücksichtigt)
- 1 Stelle 540.300.3.22 - Streichung 2010
- 1 Stelle 210.800.1.08 (kw) 31.12.2011 - Freizeitphase ATZ 07/2010

Weiterhin werden folgende Stellen mit einem kw-Vermerk versehen:

- 1 Stelle 540.300.3.06 (kw 30.09.2017) - Freizeitphase ATZ 11/2013
- 1 Stelle 540.300.3.24 (kw 30.09.2013) - Freizeitphase ATZ 04/2011

Anlage 2 - Prüfmatrix

Anlage 3 - Bewertungsmatrix

Anlage 4 - Datenblätter