

		IST-Zustand in m²						ZIEL-Zustand in m²					
	Nutzer	Törtener Str. 13/14	Törtener Str. 44	Schlossplatz 4/5	Schaftrift	Hinsdorfer Str.	Rennstraße	Törtener Str. 13/14	Törtener Str. 44	Schlossplatz 4/5	Schaftrift	Hinsdorfer Str.	Rennstraße
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Büro Streetworker (A 51)*	32,46				derzeit ohne Nutzung		Freilenkung					
2	Sozialpsychiatrischer Dienst (A53)*	172,00											
3	Werkstatt und Lagerräume (A 65)	200,80											
4	Musikgruppe „Juckebox Heroes“	80,50										(gesamt KG)	
5	Privatperson	14,60											
6	Bürgerhilfe Dessau e. V. - Spätsommer	185,00										230,00 (EG)	
7	Bürgerhilfe Dessau e. V. – „Unser Schuppen“	177,29											
8	Sozialverband Reichsbund e. V.	6,34										10,00 (EG)	

* standortunabhängig

		IST-Zustand in m²						ZIEL-Zustand in m²					
	Nutzer	Törtener Str. 13/14	Törtener Str. 44	Schlossplatz 4/5	Schaftrift	Hinsdorfer Str.	Rennstraße	Törte ner Str. 13/14	Törtener Str. 44	Schlossplatz 4/5	Schaftri ft	Hinsdorfer Str.	Rennstraße
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	Arbeitsgemeinschaft zur Förderung, Beratung, Assistenz Sinnesbehinderter e V.	40,00				derzeit ohne Nutzung		Freilenkung				25,00 (OG)	
10	ASG Dessau e. V. – Tagesgruppe	310,30											291,09 (EG)
11	Johanniter-Unfall-Hilfe e. V. – „Kleine Arche“	123,4										85,00 (OG)	
12	Frau Dipl. med. Pasche		198,90										
13	Wildwasser Dessau e. V.		134,20									100,00 (OG)	
14	Sozial-kulturelles Frauenzentrum Dessau e. V.		209,00									100,00 (OG)	
15	Museum für Naturkunde und Vorgeschichte (A 41)		620,60									neue Standortprüfung	

Anlage 2 – Varianten zur Raumplanung



16	Museum für Stadtgeschichte (A 41)		735,51										
		IST-Zustand in m²						ZIEL-Zustand in m²					
	Nutzer	Törtener Str. 13/14	Törtener Str. 44	Schlossplatz 4/5	Schaftrift	Hinsdorfer Str.	Rennstraße	Törtener Str. 13/14	Törtener Str. 44	Schlossplatz 4/5	Schaftrift	Hinsdorfer Str.	Rennstraße
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	Musikgarten (neu)					derzeit ohne Nutzung		Freilenkung				60,00 (EG)	
18	Archivräume (A 65)			249,56									
19	St. Johannis GmbH			148,08									
20	Bildungswerk der Wirtschaft Sachsen-Anhalt e. V.			740,36									
21	Eigenbetrieb DeKita												297,94 (OG)
22	Schülerfreizeitzentrum						589,03 (gesamt)				673,78 (gesamt)		
23	Station junger Techniker und Naturforscher				673,78 (gesamt)								
	Genutzte Flächen	1.219,29	1.898,21	1.214,82	673,78	0	589,03	0	673,78				589,03

davon Fremdvermietung	814,03	542,10	888,44	0	0	0	0	0		
Nutzung durch Stadt	405,26	1.356,11	249,56	0	0	0	0	0		
Leerstand	184,70	0	76,82	0	0	0	0	0		

Erläuterungen:

Der oben dargestellten Übersicht wurde der Variantenentwurf I (Anlage 3 der Arbeitsrichtung des Masterplans Kultur - Entwurfsfassung) zugrunde gelegt.

Für den Standort Heideschule (Hinsdorfer Str.) liegen von verschiedenen Projektträgern Interessenbekundungen vor. Gespräche zur Nutzung des Objektes wurden mit den Trägern bisher nicht abschließend geführt. Mit großer Wahrscheinlichkeit ergeben sich auf Grund der noch zu führenden Gesprächen Änderungen in der vorgeschlagenen Raumbellegung. Verschiedene Träger signalisierten aber die Bereitschaft zu detaillierten Raumnutzungsgesprächen, um eine Überzeichnung der Raumkapazität zu vermeiden.

