

Vorlage

Drucksachen-Nr.:	DR/BV/324/2011/VI-61
Einreicher:	Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Denkmalpflege

Beratungsfolge	Status	Termin	Für	Gegen	Enthaltung	Bestätigung
Dienstberatung des Oberbürgermeisters	nicht öffentlich	14.11.2011				
Ausschuss für Finanzen	öffentlich	23.11.2011				
Ausschuss für Bauwesen, Verkehr und Umwelt	öffentlich	24.11.2011				
Ausschuss für Gesundheit und Soziales	öffentlich	29.11.2011				
Stadtrat	öffentlich	14.12.2011				

Titel:

Rückgabe von Fördermitteln Soziale Stadt

Beschlussvorschlag:

Aus dem Förderprogramm „Soziale Stadt“ werden bereits bewilligte Fördermittel in Höhe von **366.369,30 €** nicht in Anspruch genommen. Die sich daraus ergebenden Möglichkeiten sollen für die dringend erforderliche Sanierung des Rathausdaches genutzt werden.

Gesetzliche Grundlagen:	
Bereits gefasste und/oder zu ändernde Beschlüsse:	DR/BV/258/2007/VI-61 „Förderprogramm Soziale Stadt: Teilnahme des Bereiches der Dessauer Innenstadt“ DR/BV/079/2009/VI-61 „Integriertes Handlungskonzept Soziale Stadt – Dessauer Innenstadt“ DR/BV/282/2010/VI-61 „Bericht des Quartiermanagements“ DR/BV/489/2010/VI-61 „Fortschreibung der Maßnahmeliste und Arbeitsrichtung Soziale Stadt“
Vorliegende Gutachten und/oder Stellungnahmen	
Hinweise zur Veröffentlichung:	

Finanzbedarf/Finanzierung:

Zusammenfassung/ Fazit:

Begründung: siehe Anlage 1

Für den Einreicher:

Beigeordneter

beschlossen im Stadtrat am:

Dr. Exner
Vorsitzender des Stadtrates

Hoffmann
1. Stellvertreter

Storz
2. Stellvertreter

Anlage 1:

Einführung

Die Stadt Dessau-Roßlau wurde 2007 mit dem Gebiet der Dessauer Innenstadt in das Bund-Länder-Programm „Soziale Stadt“ aufgenommen. Die Finanzierung erfolgt durch Bund, Länder und Kommunen zu je 1/3. Dabei ist es in Sachsen-Anhalt ein baulich-investives Programm der Städtebauförderung mit einem bis zu 10%-igen Anteil nichtinvestiver Maßnahmen.

Aktueller Sachstand:

Folgende Projekte sind derzeit im Förderprogramm „Soziale Stadt“ bewilligt:

Projekt		Stand
Hort Friederikenstraße (Ersatzprojekt für SFZ)	investiv	begonnen
Grünachse Wallstraße (Ersatzprojekt für SFZ)	investiv	nicht begonnen
Umgestaltung Innenhof Bahnhofsviertel	investiv	abgeschlossen
Begegnungsstätte Gartenhaus	investiv	begonnen
Wohnumfeld Wohnhöfe	investiv	begonnen
Rondell - Spielplatz	investiv	nicht begonnen
Pollingpark - Spielplatz	investiv	<i>begonnen (SU Ost)</i>
Quartiersmanagement	nicht investiv	abgeschlossen
Öffentlichkeitsarbeit/Kontaktstelle Stadtumbau	nicht investiv	abgeschlossen
Selbstnutzermmodell	nicht investiv	abgeschlossen

Ist-Ausgaben, geplante Gesamtausgaben und Fördermittelanteil - siehe Anlage 2

Problematik:

Das Rathausdach ist marode, zunehmend undicht und die Dachkonstruktion ist inzwischen erheblich geschädigt. Hier besteht dringender Reparaturbedarf (siehe DR/IV/023/2011/VI-65 und Anlage 3). Bisher beantragte Förderungen konnten seitens der Fördermittelgeber nicht berücksichtigt werden. Mit dem Land gab es jedoch Absprachen dahingehend, dass durch Einsparungen bei bereits bewilligten Maßnahmen durch Nichtinanspruchnahme eine bevorzugte Berücksichtigung bei künftigen Anträgen neuer Maßnahmen entsteht.

Vorschlag:

Die schwierige Haushaltssituation der Stadt zwingt zu Überlegungen, wie die vorhandenen Mittel mit der höchsten Effizienz eingesetzt werden können.

Nach kostenmäßiger Optimierung des Vorhabens Grünachse Wallstraße und Umsetzung der Teilmaßnahme Wegebau im Bereich des Pollingparks ist eine Inanspruchnahme der Fördermittel aus dem Programm Soziale Stadt für diese Maßnahmen nicht mehr notwendig, da es gelungen ist, durch eine alternative Förderung in den Programmen Stadtumbau Ost sowie KP II finanzielle Spielräume zu schaffen.

Somit können alle Vorhaben des Programms Soziale Stadt entsprechend Beschluss des Stadtrates vom 02.02.11, DR/BV/489/2011/VI-61 umgesetzt werden:

- Grünachse Wallstraße i. H. v. 255.363 € (aus den Programmen Stadtumbau Ost und KP II),

- Spielplatz Pollingpark i. H. v. 311.000 € (davon 162.000 € aus dem Programm Soziale Stadt und 149.000 € aus dem Programm Stadtumbau Ost)
- Spielplatz Rondell i. H. v. 90.000 € aus dem Programm Soziale Stadt

Aufgrund der alternativen Förderung der Projekte ergeben sich für das Programm Soziale Stadt der in der Anlage dargestellte Mittelbedarf sowie verfügbare Restmittel in Höhe von 366.369,30 €.

Diese - nicht in Anspruch genommenen - Fördermittel werden zurückgegeben, um eine bevorzugte Berücksichtigung der Fördermittelantragstellung für das Vorhaben „Rathausdach“ zu ermöglichen.

Bei Nichtinanspruchnahme der Fördermittel steht das Verhältnis der Investitionen im Verhältnis 92:8 zu den Kosten der nichtinvestiven Maßnahmen, wenn alle anderen Maßnahmen im Förderprogramm „Soziale Stadt“ wie geplant durchgeführt werden.

Die Darstellung der Finanzierung des Rathausdachs erfolgt dann in einem gesonderten Beschluss.

Anlage 2: Übersicht Mittelverwendung Soziale Stadt

Anlage 3: Zustand Rathausdach

Hinweis: Änderungen gegenüber der ursprünglichen Fassung der Vorlage (Verweisung in der Sitzung des Stadtrates am 26.10.2011) sind kursiv hervorgehoben.