

Anlage D

Kostenberechnung Bauvorhaben: Öffentliche Freifläche vor dem SPUK in der Wallstraße

K.Gr.	Bezeichnung	Häufigkeit	Summe Netto €	Summe Brutto €
520	Befestigte Flächen (Plattenflächen, wassergebundene Decke)		89.529,19	106.539,74
541	Abwasseranlagen		18.543,81	22.067,13
546	Starkstromanlagen (Beleuchtung)		8.580,20	10.210,44
551	Einbauten in Außenanlagen (Einbau Bänke, Abfallbehälter, Fahrradanhängerbügel)		1.780,00	2.118,20
571	Oberbodenarbeiten (Baumsubstrat)		5.120,00	6.092,80
572	vegetationstechnische Bodenbearbeitung		202,86	241,40
573	Sicherungsbauweisen (Wurzelschutzmaßnahmen)		1.200,00	1.428,00
574	Pflanzen		4.097,84	4.876,43
591	Baustelleneinrichtung		1.158,00	1.378,02
594	Abbruchmaßnahmen		12.052,26	14.342,19
599	Sonstige Maßnahmen (Dokumentation)		1.158,50	1.378,62
	Baukosten		143.422,66	170.672,97
	8% Mengenmehrung			13.653,84
	Planungskosten			19.667,70
	Bruttobausumme			203.994,50

	Berechnung des jährlichen Unterhaltungsaufwandes		EUR / Menge	
1010	m ² Platten- und Pflasterfläche (Straßenreinigung, Winterdienst), umgerechnet in Front-Meter (pauschal)	1	1.000,00	1.000,00
330	m ² wassergebundene Decke Reinigung	26	0,09	772,20
330	m ² Pflege wassergebundener Decke	1	1,10	363,00
1010	m ² Pflege Platten- und Pflasterflächen	1	1,00	1.010,00
3	Stück Platzbeleuchtung als Mastleuchten	1	136,68	410,04
7	Stück Bänke reinigen	1	40,00	280,00
8	Stück Bäume (Jungbaumpflege)	6	10,00	480,00
8	Stück Bäume (Lichtraumprofil)	1	5,00	40,00
1	Stück Papierkörbe leeren	52	2,67	138,84
				4.494,08