



Legende

-  Gebäude - Neubau
-  Terrassen - Neubau
-  Garagen / Carports - Neubau
-  Trafo - Bestand
-  Verkehrsflächen - öffentlich
-  Zufahrten / Stellplätze - privat
-  angelegte Wege
-  Grünflächen - privat
-  Grünflächen - öffentlich
-  Flurgehölzstreifen, Dichtung - öffentlich
-  zu erhaltende Bäume
-  zu pflanzende Bäume
-  Neuparzellierungsvorschlag
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 108 "Am Elbpavillon"
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Änderungsplanes Nr. 108 A "Am Elbpavillon"

Informelle Darstellungen

-  1314 vorhandene Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnr.
-  Flur 6 vorhandene Flurgrenzen mit Flurnummern
-  Gebäudebestand

Kartengrundlagen:

Liegenschaftskarte:
 © Geobasis-DE/LVermGeo LSA
 Gemeinde:
 Gemarkung:
 Flur:
 Maßstab:

Dessau-Roßlau
 Dessau-Ziebig
 2:3; 6
 1:1000

Topografie:
 Stadtgrundkarte Dessau-Roßlau
 Maßstab:
 Stand:
 Lagebezugssystem: Lagestatus 150 [G/K 42/83 [3°]]
 Höhenbezugssystem: Höhenstatus 160 [NHN]
 Höhenangaben haben lediglich Informationscharakter

Büro für Stadtplanung

Dr.-Ing. W. Schwerdt

Humperdinkstraße 16
 06844 Dessau-Roßlau

Tel. (03 40) 61 37 07 / Fax. (03 40) 61 74 21

E-Mail: bfs-dessau@dr-schwerdt.de

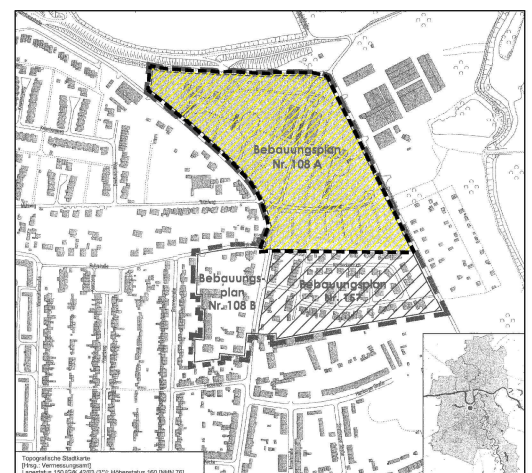
Planverfasser

Alsleben

Braunschweig

Leipzig

Senftenberg



STADT DESSAU-ROSSLAU

Änderungsplan Nr. 108 A "Am Elbpavillon"

Bebauungsplan der Innenentwicklung
 gem. § 13a (1) Satz 2 Nr. 1 BauGB

Nutzungsbeispiel

Verfahren gem. § 3 (2) i. V. m. § 4 (2) BauGB

Datum 05.03.2012

Maßstab ohne

0 10 20 30 40 50

