

KG Leistung		Kosten- schätzung GMB	aktuelle Prognose	Aufwuchs / Reduzierung	%	Anlage 4)	
						davon	
200 Herrichten und Erschließen Wegnahme Haus Emmer Medientrennung und Neuverlegung Baumfällungen	95.600 €	188.953 €	93.353 €	98%	40.000 €	Originalsubstanz Moholy-Nagy	
					20.000 €	Decke und Winterbau Gropius	
					60.000 €	zusätzliche Nebenkosten bei KG 300	
300 Bauwerk - Baukonstruktion BE Rohbau Fenster Dach Ausbau	1.585.100 €	2.198.134,00	613.034 €	39%	150.000 €	Fenster, sollte durch Sponsoring geleistet werden	
					17.000 €	Nachtrag unzureichender Stromanschluss	
					167.000 €		
400 Bauwerk - Technische Anlagen Aufzug HLS Elektro	379.500 €	460.460,00	80.960 €	21%	15.000 €	Kälte / Trocknung Moholy-Nagy	
					15.000 €	Höherer Wärmebedarf	
					30.000 €		
500 Außenanlagen Umverlegung Gasleitungen Freifläche MH + Gehwege HLS - Anteil KG 500 Elektro- Anteil KG 500	341.600 €	326.136,00	- 15.464 €	-5%	- 21.000 €	Auflösung Puffer Gehwege Ebertallee	
					- 21.000 €		
600 Ausstattung und Kunstwerke							
700 Baunebenkosten Gebäude- und Fachplanung Gutachten Projektsteuerung Baugenehmigungsgebühren Planerauswahlverfahren	700.000 €	927.608,00	227.608 €	33%	30.000 €	Baugenehmigungsgebühren	
					30.000 €	Zus. Dokumentation und Rest. Untersuchungen (siehe KG 200)	
					100.000 €	Honorarerhöhung durch Erhöhung KG 300 + 400	
					12.000 €	Überarbeitung Statik (Leichtbeton)	
					172.000 €		
000 Sponsoring Bosch Hoch-Tief Dechant					- 23.000 €		
					- 37.000 €		
					- 20.000 €		
					- 80.000 €		
Gesamtsummen	3.101.800 €	4.101.291 €	999.491 €	32%	328.000 €		
	gerundet 3.100.000 €	4.100.000 €	1.000.000 €	32%			