

Vorlage

Drucksachen-Nr.:	DR/BV/149/2012/VI-65
Einreicher:	Amt für Zentrales Gebäudemanagement

Beratungsfolge	Status	Termin	Für	Gegen	Enthaltung	Bestätigung
Dienstberatung des Oberbürgermeisters	nicht öffentlich	11.06.2012				
Haupt- und Personalausschuss	öffentlich	04.07.2012				

Titel:

Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe zur Beseitigung des Brandschadens an der denkmalgeschützten Rundbogenhalle im Bereich ehem. Junkalor

Beschlussvorschlag:

1. Die außerplanmäßige Ausgabe zur Beseitigung der Brandschäden an der denkmalgeschützten Rundbogenhalle in Höhe von 181.626,53 EUR wird genehmigt und die erforderlichen Haushaltsmittel freigegeben.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Sanierungsarbeiten fortzuführen und diese zeitnah abzuschließen.

Gesetzliche Grundlagen:	
Bereits gefasste und/oder zu ändernde Beschlüsse:	DR/BV/446/2010/VI-80 – Stadtratsbeschluss vom 08.12.2010 zur „Grundstücksangelegenheit“
Vorliegende Gutachten und/oder Stellungnahmen:	
Hinweise zur Veröffentlichung:	

Relevanz mit Leitbild

Handlungsfeld		Ziel-Nummer
Wirtschaft, Tourismus, Bildung und Wissenschaft	<input checked="" type="checkbox"/>	W 01/ W 03
Kultur, Freizeit und Sport	<input type="checkbox"/>	
Stadtentwicklung, Wohnen und Verkehr	<input type="checkbox"/>	
Handel und Versorgung	<input type="checkbox"/>	
Landschaft und Umwelt	<input type="checkbox"/>	
Soziales Miteinander	<input type="checkbox"/>	
Vorlage nicht leitbildrelevant <input type="checkbox"/>		

Finanzbedarf/Finanzierung:**Haushaltsstelle:**

2.79155.94002 – Dachsanierung Rundbogenhalle

Haushaltsansatz: 0,- €**Erhöhung um:** 181.626,53 €**Deckung aus:**2.79155.36602 – Einnahme von Versicherung zur Brandschadenssanierung 181.626,53 €
EUR**Finanzierungsübersicht:**

	2011	2012	Gesamt
Ausgaben Baumaßnahme	8.430,67 €	181.626,53 €	190.057,20 €
Einnahmen Versicherung	3.318,67 €	181.626,53 €	184.945,20 €
Selbstbeteiligung Stadt Dessau-Roßlau	5.112,00 €	0,00 €	5.112,00 €

Zusammenfassung/ Fazit:

Mit der Genehmigung dieser außerplanmäßigen Ausgabe hat die Stadt Dessau-Roßlau die Möglichkeit, die denkmalgeschützte Rundbogenhalle als einen der wenigen erhaltenen Zeitzeugen aus dem Leben und Wirken von Prof. Hugo Junkers am ursprünglichen Standort zu erhalten sowie die Sanierungsarbeiten des Brandschadens erfolgreich abschließen zu können.

Begründung: siehe Anlage 1

Für den Einreicher:

Beigeordneter

Anlage 1:

Begründung:

Mit dem Stadtratsbeschluss zur DR/BV/446/2010/VI-80 wurde die Sanierung der Brandschäden der Rundbogenhalle beschlossen.

Im Frühjahr 2011 wurden Sicherungs-, Beräumungs- und Abbrucharbeiten der Rundbogenhalle durchgeführt. Aufgrund von technischen Schwierigkeiten beim Nachbau der geschädigten Lamellen gab es erhebliche Verzögerungen. Nunmehr liegen die endgefertigten Lamellen zum Einbau bereit.

Aus genannten Gründen wurde die überplanmäßige Ausgabe im Jahr 2011 nicht kassenwirksam und verfiel damit zum Jahresende.

Da die sachliche und zeitliche Unabweisbarkeit nach wie vor gegeben ist, müssen die noch erforderlichen Ausgabemittel in Höhe von 181.626,53 € erneut als außerplanmäßige Ausgabe für das HH-Jahr 2012 zur Verfügung gestellt werden.

Die bereits in 2011 eingegangenen Einnahmen aus Versicherungsleistungen wurden unter Berücksichtigung der bereits geleisteten Ausgaben in Höhe von 86.285,18 € in das Jahr 2012 übertragen. Die erforderliche Selbstbeteiligung von 5.112,00 € wurde bereits im Jahr 2011 geleistet.

Insbesondere gilt es, das Objekt gemäß den Forderungen des Denkmalschutzgesetzes vor weiteren Schädigungen durch Witterungseinflüsse zu schützen und für die Nachnutzung vorzubereiten. Die zeitliche Notwendigkeit ist weiterhin zusätzlich gegeben, da die Stadt Dessau-Roßlau aktuell zur Aufrechterhaltung des Versicherungsschutzes für das Objekt monatlich einen privaten Sicherheitsdienst beauftragen muss, der entsprechende Kosten verursacht. Daher sollte die Sanierung des Brandschadens befördert und somit die Grundvoraussetzungen für die anschließende Nachnutzung geschaffen werden.

Hinweis:

Aufgrund eines weiteren Brandschadens in der Halle, dessen Beseitigung derzeit noch untersucht wird, erfolgt eine weitere Vorlage zum Umgang mit dem Schaden.