

2012-05-08

Stadt Dessau-Roßlau

Zerbster Straße 4
06844 Dessau-Roßlau
Tel.: 0340/2040



N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus am 15.02.2012

Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr
Sitzungsende: 18:50 Uhr
Sitzungsort: debolon dessauer bodenbeläge GmbH&CoKG, Ebertallee
209, 06846 Dessau-Roßlau

Es fehlten:

Fraktion der SPD

Eichelberg, Ingolf
Gebhardt, Udo

Unentschuldigt

Fraktion Pro Dessau-Roßlau

Böhler, Axel

Öffentliche Tagesordnungspunkte

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Nach der Begrüßung durch **Herrn Mau, Vorsitzender des Ausschusses für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus**, und dem Dank an Herrn Kopf, Geschäftsführer der debolon dessauer bodenbeläge GmbH, für die Gastfreundlichkeit und die Möglichkeit der Nutzung von Räumlichkeiten im Unternehmen für die heutige Ausschusssitzung, stellte **Herr Kopf** den Anwesenden das Unternehmen vor. Mittels eines Imagefilmes wurde gezeigt, wie in der Firma dem Leitsatz „Tradition pflegen – Zukunft gestalten“ in vollem Umfang entsprochen wird. Das Familienunternehmen zeichnet sich durch die Produktion hochwertiger Bodenbeläge aus, die dem weltweiten hohen Qualitätsstandard gerecht werden und auf der Basis nachwachsender Rohstoffe erfolgt. Zur Zeit sind im Unternehmen 100 gut ausgebildete Mitarbeiter und Auszubildende beschäftigt. Der Vertrieb der hochwertigen Beläge erfolgt weltweit. Nach der umfangreichen und wissenswerten Präsentation bedankte sich **Herr Mau** bei Herrn Kopf für seine Ausführungen und wünschte ihm weiterhin eine stabile Mitarbeiterzahl und eine gute Auftragslage.

Im Anschluss daran stellte **Herr Mau** die form- und fristgerechte Ladung und Ausreichung der Unterlagen zur heutigen Sitzung sowie - mit 8 stimmberechtigten Stadträten - die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Herr Meister, stellvertretender Beigeordneter für Wirtschaft und Stadtentwicklung, nutzte die Gelegenheit, den Beigeordneten für Wirtschaft und Stadtentwicklung, Herrn Hantusch, für die heutige Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus zu entschuldigen, da sich Herr Hantusch im Krankenstand befindet.

2. Beschlussfassung der Tagesordnung

Nach Klärung der Anfrage von **Herrn Dr. Weber, Fraktion Bürgerliste/Die Grünen**, weshalb sich die Tagesordnungspunkte 7.4. und 7.6. der Einladung im nichtöffentlichen Teil befinden, wurden weitere Anmerkungen oder Änderungsvorschläge zur ausgereichten Tagesordnung nicht vorgebracht, so dass sie durch **Herrn Mau, Vorsitzender des Ausschusses für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus**, in der vorliegenden Fassung zur Abstimmung gestellt wurde.

Abstimmungsergebnis: 8 : 0 : 0

Die Tagesordnung wurde ungeändert, einstimmig bestätigt.

3. Genehmigung der Niederschrift vom 08.12.2011

Zu dem Protokoll der Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus vom 08.12.2011 wurden keine Änderungen oder Ergänzungen vorgebracht.

Herr Mau, Vorsitzender des Ausschusses für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus, stellte die Niederschrift zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: 5 : 0 : 3

Das Protokoll der Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus vom 08.12.2012 wurde ungeändert bestätigt.

4. Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung des Gremiums vom 08.12.2011

Herr Mau, Vorsitzender des Ausschusses für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus, informierte über die folgende Beschlussfassung im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 08.12.2011:

*Fortführung der Klage gegen die Baugenehmigung des Landkreises Anhalt-Bitterfeld
Vorlage: DR/BV/402/2011/I-OB*

Abstimmungsergebnis 3 : 0 : 2

Der Beschlussvorschlag wurde ungeändert bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

5. Öffentliche Beschlussvorlagen

5.1 Sanierungsgebiet Dessau-Nordwest - Maßnahmen- und Finanzierungsplan für das Haushaltsjahr 2012 Vorlage: DR/BV/009/2012/VI-60

Herr Schmieder, Amtsleiter des Bauverwaltungsamtes, gab den Anwesenden zum allgemeinen Verständnis einige Erläuterungen zum derzeitigen Arbeitsstand. Die jeweiligen Maßnahme- und Finanzierungspläne geben im Einzelnen einen kurzen Rück- und Ausblick der entsprechenden Maßnahmen wieder. Die Entscheidung über die Umsetzung erfolge in den dazu konkretisierenden Maßnahmebeschlüssen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgten, wurde die Beschlussvorlage zur Abstimmung gestellt.

Abstimmungsergebnis: 8 : 0 : 0

Der Beschlussvorschlag wurde ungeändert, einstimmig bestätigt.

5.2 Sanierungsgebiet Dessau-Nord - Maßnahmen- und Finanzierungsplan für das Haushaltsjahr 2012 Vorlage: DR/BV/010/2012/VI-60

Auf Nachfrage von **Herrn Hartmann, Fraktion der SPD**, ob in diesem Plan auch das Vorhaben Albrechtsplatz berücksichtigt wurden sei, bejahte **Herr Schmieder, Amtsleiter des Bauverwaltungsamtes**, die Frage und erklärte, dass der Umgang mit dem Albrechtsplatz von städtebaulicher Bedeutung sei. Für den im Sanierungsgebiet liegenden Bereich des Albrechtsplatzes liege eine Kostenanerkennung zur Finanzierung durch Sanierungsmittel dem Grunde nach vor. Nur bei positivem Bescheid erfolge im Jahr 2012 die Erarbeitung der Entwurfsplanung mit Variantenuntersuchungen. Über die eigentlichen Baumaßnahmen werden die Entscheidungen zu einem späteren Zeitpunkt vorbereitet.

Herr Bähr, Fraktion der FDP, bemerkte abschließend hierzu, dass auf Seite 3 (Anlage 1) der Vorlage eine textliche Änderung erfolgen müsse, da die Kostenanerkennung sich nur auf den nördlichen Kreisverkehr beschränke.

Weitere Wortmeldungen wurden nicht geäußert.

Abstimmungsergebnis: 8 : 0 : 0

Der Beschlussvorschlag wurde ungeändert, einstimmig bestätigt.

5.3 Sanierungsgebiet Altstadt Roßlau - Maßnahmen- und Finanzierungsplan für das Haushaltsjahr 2012 Vorlage: DR/BV/011/2012/VI-60

Herr Schmieder, Amtsleiter des Bauverwaltungsamtes, gab den Anwesenden eingangs zur Kenntnis, dass der Ortschaftsrat Roßlau in seiner Sitzung am 09.02.2012 dem Beschluss einstimmig zugestimmt hat.

Herr Mau, Vorsitzender des Ausschusses für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus, erkundigte sich, wie man in Zukunft mit den Gebäuden des ehemaligen Goethe-Gymnasiums umgehen werde.

Herr Schmieder führte hierzu aus, dass zur langfristigen Sicherung des Schulstandortes eine Sanierung vorgesehen sei, für die zukünftige Nutzung durch die Sekundarschule „An der Biethel“. Dieses Vorhaben ist bereits auch Bestandteil des mittelfristigen Investitionsprogrammes 2012 bis 2015 und späterer Jahre. Da es sich gezeigt hat, dass die vorhandenen Hauptgebäude die Anforderungen zur künftigen Aufnahme der Schule voll umfänglich erfüllen und der bauliche Zustand des Nebengebäudes sehr marode ist, wird derzeit vom Schulverwaltungsamt der Stadt Dessau-Roßlau ein Rückbau des Nebengebäudes aus vorhandenen Fördermitteln beabsichtigt.

Weitere Wortmeldungen wurden nicht geäußert.

Abstimmungsergebnis: 8 : 0 : 0

Der Beschlussvorschlag wurde ungeändert, einstimmig bestätigt.

6. Öffentliche Anfragen und Informationen

6.1 Informationen des Dezernates für Wirtschaft und Stadtentwicklung

Frau Guth, Amtsleiterin des Amtes für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Marketing, gab eingangs einen kurzen Überblick über die derzeitige Personalsituation im Amt, die sich seit Dezember 2011 etwas entspannt hat. Seit dem 16.12.2011 ist Frau Hartenstein als Sachgebietsleiterin für den Bereich Tourismus/Marketing tätig und seit dem 02.01.2012 ist als Sachgebietsleiter für den Bereich Wirtschaftsförderung Herr Klement eingesetzt.

Zur heutigen Sitzung nutzte Frau Hartenstein die Möglichkeit, Ausführungen zu ihrer Person den anwesenden Stadträten zu geben. Herr Klement, der sich derzeit im Krankenstand befindet, wird sich im nächsten Ausschuss für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus persönlich vorstellen.

Herr Mau, Vorsitzender des Ausschusses für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus, bedankte sich bei Frau Hartenstein und bat um weitere Informationen.

Frau Jahn, Leiterin des Amtes für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Denkmalpflege, nutzte die Möglichkeit, sich zum Stand des Modellvorhabens „Innovationen für Innenstädte Quartier - Lange Gasse - in Dessau-Roßlau“ zu äußern. Ihre Erläuterungen mündeten in der Information, dass über ein Auswahlverfahren 7 Städte und eine Gemeinde mit der gleichen Problematik - dem Leerstand – ausgewählt wurden, die Anfang Februar 2012 tagten mit dem Ziel einer Projektentwicklung. Mittels einer Präsentation wurde den anwesenden Stadträten die einzelnen Handlungsebenen und Objektebenen (Schadebrauerei, DWG Objekte, Poststraße, Volksbank, weitere Flächenpotentiale) vorgestellt. Wichtige Meilensteine in diesem Prozess, so **Frau Jahn** weiter, seien die Auftaktveranstaltung, die zu erstellenden Sachstandsberichte, die Jahreszwischenberichte, welche am Ende in einem Ergebnisbericht mit Handlungsempfehlungen an die Dienstberatung des Oberbürgermeisters und an die Politik herangetragen werden.

Herr Mau, Vorsitzender des Ausschusses für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus, dankte Frau Jahn und bat um weitere Wortmeldungen.

Durch **Herrn Otto, Fraktion Pro Dessau-Roßlau**, wurde Bezug nehmend auf den Jahresbericht des Amtes für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Marketing 2011 nachgefragt, ob die Stadt Dessau-Roßlau im Jahr 2012 an der wichtigen Reisemesse CMT Stuttgart teilnehme.

Frau Guth verneinte diese Frage mit der Aussage, dass es einen abgestimmten Messeplan mit dem Tourismusverband gäbe und dieser hat an der CMT teilgenommen. Auf Grund der finanziellen Situation war eine Einzelteilnahme der Stadt Dessau-Roßlau in Stuttgart nicht möglich.

In diesem Zusammenhang formulierte **Herr Mau** den Arbeitsauftrag an die Verwaltung, im nächsten Ausschuss für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus, den Messeplan allen Mitgliedern vorzustellen.

Eine weitere Frage stellte **Herr Mau**, zum aktuellen Sachstand „Kornhaus“ und ob man mit einer Eröffnung zu den Feierlichkeiten „Anhalt 800“ rechnen könne.

Herr Meister, stellvertretender Beigeordneter für Wirtschaft und Stadtentwicklung, gab die Information, dass nach seinem Wissen die Angebote auf die entsprechende Ausschreibung eingegangen sind und die bisherigen Termine gehalten werden. Er sicherte den Anwesenden zu, dass im öffentlichen Teil der nächsten Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus konkrete Aussagen vom Amt für Zentrales Gebäudemanagement zum aktuellen Sachstand getroffen werden.

Herr Schwierz, Fraktion Die Linke.Dessau-Roßlau, gab diesem Arbeitsauftrag an die Verwaltung seine volle Unterstützung und hinterfragte, inwieweit die Möglichkeit bestünde, den Kiosk am Kornhaus für die Besucher zu öffnen.

Herr Meister sicherte bei Antragstellung eines Interessenten eine wohlwollende Prüfung zu.

Durch **Herrn Otto** wurde die Anregung gegeben, die Ausschreibungsunterlagen im Vorfeld dem Ausschuss für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus zur Kenntnis und Prüfung zu geben, um frühzeitig auf Mängel reagieren zu können.

Herr Hartmann, Fraktion der SPD, merkte hierzu an, dass die Bewerbungsfrist bereits abgelaufen sei.

Herr Meister wiederholte nochmals sein Angebot, die Stadträte in der nächsten Sitzung über den Sachstand auf dem Laufenden zu halten, welches von allen anwesenden Stadträten Zustimmung fand.

Herr Mau richtete an Frau Guth die Anfrage, ob für die Eröffnung des Kulturkaufhauses mit Bibliothek und Touristinformation alles planmäßig läuft. **Frau Guth** bejahte die Frage und gab die Information, dass planmäßig am 06.03.2012 um 10:00 Uhr die Eröffnung stattfinden kann.

Sonstige Anfragen oder Mitteilungen wurden nicht geäußert, so dass **Herr Mau** den öffentlichen Teil der Sitzung schloss.

Anschließend wurde Nichtöffentlichkeit hergestellt.

9 Schließung der Sitzung

Die Sitzung wurde durch **Herrn Mau, Vorsitzender des Ausschusses für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Tourismus**, um 18:50 Uhr geschlossen.

Dessau, 21.02.2012

Hans-Joachim Mau
Vorsitzender Ausschuss für Wirtschaft, Stadtentwicklung und
Tourismus

i.A. L. Riehl
Schriftführerin