



Legende

-  Gebäude - Neubau
-  Terrassen - Neubau
-  Garagen / Carports - Neubau
-  Trafo - Bestand
-  Verkehrsflächen - öffentlich
-  Zufahrten / Stellplätze - privat
-  angelegte Wege
-  Grünflächen - privat
-  Grünflächen - öffentlich
-  Flurgehölzstreifen, Dichtung - öffentlich
-  zu erhaltende Bäume
-  zu pflanzende Bäume
-  Neuparzellierungsvorschlag
-  öffentliche Stellplätze
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 108 "Am Elbpavillon"
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Änderungsplanes Nr. 108 A "Am Elbpavillon"

informelle Darstellungen

-  Gebäudebestand

Topografie: Stadtgrundkarte
der Stadt Dessau-Roßlau; Vermessungsamt
Maßstab: 1:500
Stand: 06/1995-09/2005
Lagebezugssystem: Logestatus 150 [G/K 42/83/3°]
Höhenbezugssystem: Höhenstatus 160 [NHN]
Höhenangaben haben lediglich Informationscharakter

Büro für Stadtplanung

Dr.-Ing. W. Schwerdt

Humperdinkstraße 16
06844 Dessau-Roßlau

Tel. (03 40) 61 37 07 / Fax. (03 40) 61 74 21

E-Mail: bfs-dessau@dr-schwerdt.de

Planverfasser

Alsleben Braunschweig Leipzig

Senftenberg



STADT DESSAU-ROSSLAU

Änderungsplan Nr. 108 A "Am Elbpavillon"

Bebauungsplan der Innenentwicklung
gem. § 13a (1) Satz 2 Nr. 1 BauGB

Nutzungsbeispiel

Verfahren gem. § 10 (1) BauGB

Datum 31.07.2012

Maßstab ohne

0 10 20 30 40 50

