

Standort	Anforderungsprofil	Finanzielle Auswirkungen	Erreichbarkeit	Teilplan	Bemerkungen	Fazit
ehemalige Schule am Schlossplatz	südliche Gebäudehälfte, Hochparterre, viele und große Räume	Investitionen wegen Umnutzung erforderlich, hohe BK zu erwarten	zentrale Lage, Innenstadt	Nutzung im Teilplan nicht vorgesehen	Gebäude soll mittelfristig abgerissen werden (stadtplanerische Gründe)	nicht geeignet
Mittelbreite 12	mehrere Räume unterschiedlicher Größe, liegt im Wohngebiet	Investitionen wegen Umnutzung erforderlich	Standort in Dessau-Süd, Anbindung ÖPNV gegeben	Nutzung im Teilplan nicht vorgesehen, Bedarf im PR festgestellt	Objekt soll verkauft werden, planungsrechtliche Fragen noch ungeklärt	nicht geeignet
Südstraße 9 (Roßlau)	mehr Räume im Objekt als erforderlich sind	Bewirtschaftung eines Teilbereiches nur nach Umbauarbeiten möglich	Roßlau, kein direktes Einzugsgebiet	Nutzung im Teilplan nicht vorgesehen, andere Einrichtungen vorhanden	ehemalige Bibliothek	nicht geeignet
Hauptstraße 51 (Roßlau)	mehr Räume im Objekt als erforderlich sind	Bewirtschaftung eines Teilbereiches nur nach großen Umbauarbeiten	Objekt liegt in Roßlau	Nutzung im Teilplan nicht vorgesehen, andere Einrichtungen vorhanden	ehemaliges Standesamt	nicht geeignet
Törtener Straße 14	Räume entsprechen nicht den Anforderungen, liegt im Wohngebiet	Investitionen wegen Umnutzung erforderlich	innerstädtischer Bereich Süd, Anbindung ÖPNV gegeben	im Planungsraum Bedarf für Kinder festgestellt	ehemalige KER, Mietverträge mit anderen Nutzern werden zurzeit geprüft	nicht geeignet
Grundschule Mauerstraße	wenige, kleine Räume, Doppelnutzung mit Schulbetrieb	geringe Investitionen nötig	zentrale Lage	Nutzung im Teilplan nicht vorgesehen	Gelände einer Grundschule + Hort (6 bis 12 Jahre)	nicht geeignet
Kinderfreizeitoase	Räume entsprechen nicht den Anforderungen, liegt im Wohngebiet	keine	Dessau-West, Anbindung an ÖPNV gegeben	Nutzung im Teilplan nicht vorgesehen	Die Kinderfreizeitoase ist eine reine Kinderfreizeit-einrichtung (7-14 Jahre)	nicht geeignet
Friedensschule	Räume (Keller) entsprechen nicht den Anforderungen, liegt im Wohngebiet	sehr hohe Investitionen wegen Umnutzung nötig, Grundwasser im Keller	Ziebigk, Siedlung	im Planungsraum Bedarf für Jugendtreff festgestellt	Schulgelände, Außenfläche, Turnhalle	nicht geeignet
ehem. Schulobjekte (Bernburger Str., Rodebilleschule, Mildensee, Mosigkau)	mehr Räume im Objekt als erforderlich sind	sehr hohe finanzielle Aufwendungen	teilweise in den Vororten, Anbindung ÖPNV	Nutzung im Teilplan nicht vorgesehen	teilweise entkernt, Vandalismusschäden	nicht geeignet
KIEZ	Räume entsprechen nur teilweise Anforderungen (großer Dachboden)	keine	Dessau-Nord, sehr gute Erreichbarkeit	Schließung Jugendtreff "Georgium" und keine zentrale Einrichtung Nord	St. Johannis GmbH mietet die Räume im KIEZ.	eingeschränkt geeignet