KURZBESCHREIBUNG DER INVESTITIONSMAßNAHME

Das ehemalige Goethe-Gymnasium ist nicht im Denkmalverzeichnis der Stadt Dessau-Roßlau erfasst, jedoch besitzen die Objekte eine stadtbildprägende Wirkung mit Leitbildfunktion. Dazu gehört auch die einstige kleine Sporthalle.

Der Schulstandort zeigt sich nach vorausgegangener Voruntersuchung durch das Amt für Bildung und Sport als ausbaufähiger und zukunftsorientierter Standort innerhalb des Stadtteils Roßlau. Weiterhin ist es Ziel, den innerstädtischen urbanen Kern des Stadtteils zu stabilisieren und zu stärken.

Angrenzend befinden sich direkt gegenüber dem Haus 2 eine im Jahre 1999 neu erbaute Mehrzweckhalle für den Schul- und Vereinssport.

Erläuterung zur vorgesehenen Baumaßnahme:

Im Hinblick auf die Schaffung wirtschaftlich nachhaltiger und energieeffizienter Lösungen werden zum einen die baulich-konstruktiven Möglichkeiten der über 130 Jahre alten Bausubstanz ausgelotet und zum anderen auch alle technologisch sinnvollen Möglichkeiten einer integralen Gebäude- und Versorgungstechnik umgesetzt. Somit ist gewährleistet, dass alle wirtschaftlich nachhaltigen CO_2 Einsparpotenziale in einem synergetischen Gesamtkonzept realisiert werden können. Die konstruktiv gut erhaltene Bausubstanz entspricht bauphysikalisch in etwa dem Stand von 1879.

Zur energetischen Ertüchtigung des Baukörpers werden:

zur Reduzierung der Transmissionswärmeverluste

- die Kellersohle sowie die Kellerdecken mit 10 – 12 cm
- und die oberste Geschossdecke mit 20 cm Wärmedämmung versehen.
- des Weiteren erfolgt eine Dämmung von Außenwänden, Laibungen und Fensterbrüstungen mit Kalciumcalzitplatten als 6 cm Innendämmung,

zur Reduzierung der Lüftungswärmeverluste erfolgt der

- Einbau von dichten 3-fach verglasten Fenster- und Türkonstruktionen sowie
- eine Abschottung der Treppenhäuser als Kaltbereich.

Um eine nachhaltige und hocheffiziente Energieversorgung sicherzustellen und im Fokus einer Synergie mit dem baulichen Bestandserhalt, wird in der „alten“ (derzeit ungenutzten) Turnhalle eine moderne Energie- und Lüftungszentrale errichtet. Die Grundlastversorgung wird mittels Pelletsheizung erfolgen und der Spitzenlastbedarf wird mittels Gasbrennwertkesseln realisiert.

Zur hygienisch einwandfreien Be- und Entlüftung der Klassenräume wird in den alten Lüftungsschächten eine moderne bedarfsgesteuerte Lüftungsanlage installiert. Die bestehende Beleuchtungsanlage wird dahin gehend modernisiert, dass unter Einsatz modernster Leuchtmittel eine bedarfsabhängige und sehoptimierte Konstantlichtversorgung implementiert wird. Als Grundlage für einen energieeffizienten und nachhaltigen Betrieb des Gebäudes wird eine durchgängige und integrale Gebäudeleittechnik umgesetzt, welche ein dezidiertes Wartungsmanagement und Energiemonitoring einschließt.

Im Zusammenhang mit der energetischen Sanierung des Schulgebäudes Haus 2 werden zur Instandsetzung des Gebäudes als Schulgebäude folgende allgemeine bauliche Sanierungs- und Umbaumaßnamen ausgeführt:

1. Herstellung des erforderlichen Brandschutzes
    - Ertüchtigung der Treppenhäuser durch Herstellen der rauchdichten Raumabschlüsse
    - RS Türen und T30 Türen zum TRH
    - Herstellung von F90 Abschlüssen in Trockenbauweise
    - Erstellung einer Hausalarmanlage zur sichern Entfluchtung
    - Herstellung der RWA-Anlagen für die Treppenhäuser
2. Herstellung der barrierefreien Erschließung
    - Errichtung einer vorgestellten Aufzugsanlage,
3. Trockenlegung der Kellerbereiche
    - Kellerbereiche werden für Unterrichträume benötigt
4. Erneuerung der Sanitäranlagen, in der entsprechenden Erfordernis, in den Erd- und Obergeschossen
5. vollständige Neu-Möblierung der Schuleinrichtung (ohne Computerkabinett)
6. Herstellung und Einrichtung der bisher fehlenden Fachunterrichtsräume
    - Biologie und Physik ,incl. der Vorbereitungsräume
7. Herstellung von Oberflächen
    - Wandanstriche

- Ertüchtigung der Fußböden durch Rückbau und Neuaufbau mit brandschutztechnischer Ertüchtigung der Holzbalkendecken durch Einbau von Fireboard -Platten als Unterbau zum Belag (Linoleum)

8. Erneuerung der Dacheindeckung des Schulgebäudes Haus 2 nach geltenden Normen und Richtlinien, derzeitiger Bestand weißt diesbezüglich erhebliche Mängel auf.

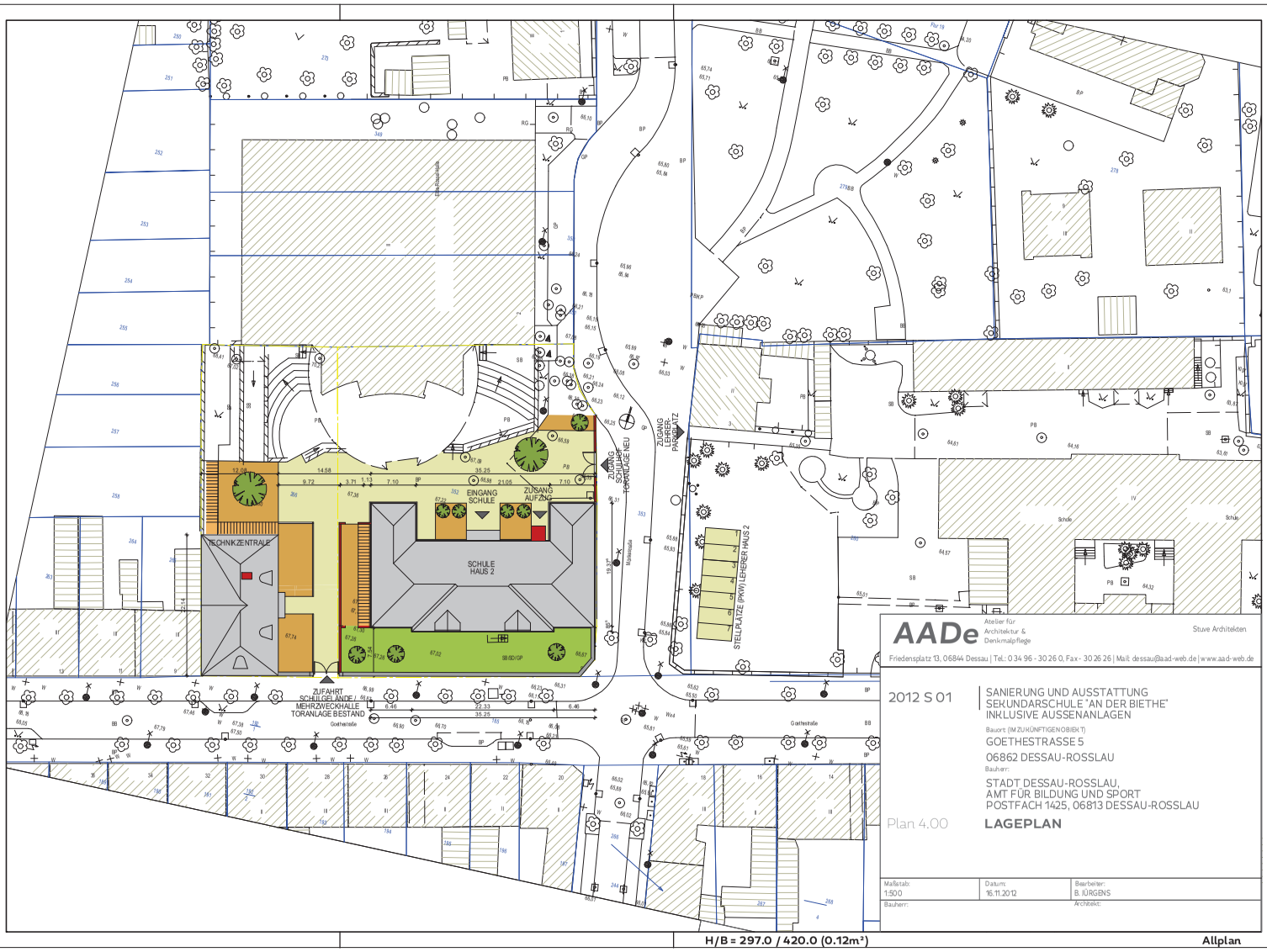
9. Ertüchtigung der bauzeitlichen Turnhalle zur Technikzentrale in den Oberflächen , den Fußbodenbeschaffenheiten

10. Ertüchtigung der Außenanlagen zur Schulhofanlage

    - incl. der Ertüchtigung der Einfriedung mit Sicherstellung der Verschließbarkeit der Schulhofbereiche durch Toreinfahrten.
    - Begrünung der Schulhofflächen Schaffung von Außenmöblierung
    - Herstellung der erforderlichen Fahrradplätze für 130 Schüler
    - Herstellung der erforderlichen Lehrer -Stellplätze (PKW)

11. Herstellung der Versickerung der Oberflächenwasser über Rigolenanlagen für das Schulgebäude und die Technikzentrale (ehemalige Turnhalle).

Mit diesen Baumaßnahmen wird das Haus 2 des Schulstandortes Goethestraße,. Dessau-Roßlau wieder für den Schulbetrieb der Sekundarschule unter Berücksichtigung aller geltenden Bauordnungsrichtlinien und Vorschriften in Stand gesetzt.



AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege
Stuve Architekten
Friedensplatz 13, 06844 Dessau | Tel.: 0 34 96 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de | www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG
SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE"
INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

Bauort: (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU,
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

Plan 4.00

LAGEPLAN

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:500	16.11.2012	B. JÜRGENS
Bauherr:		Architekt:

H/B = 297.0 / 420.0 (0.12m²)

Allplan

LEGENDE

- Bestand
- Neubau
- Tür Bestand
- Tür Neu
- Dämmung Fensterpfeiler OG 01
- Dämmung Fensterpfeiler OG 02
- F 0.09 — Fensternummer, alle Fenster werden emeuert !
- T 0.05 — Tür Bestand (T = Innentür)
- AT 0.02 — Tür Neu (AT = Aussentür)

RAUMKONZEPT

- AUR
- FUR
- SANITÄRANLAGEN
- LEHRERZIMMER
- SONSTIGE NUTZUNG
- KURSRAUM
- SCHÜLERSPRECHER

HÖHENBEZUG

+/- 0.00 = 68,74 m ü. HN

AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege — Store Architekten
Friedenplatz 13, 06844 Dessau | Tel.: 0 34 90 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de| www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG
SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE"
INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

Bauort (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

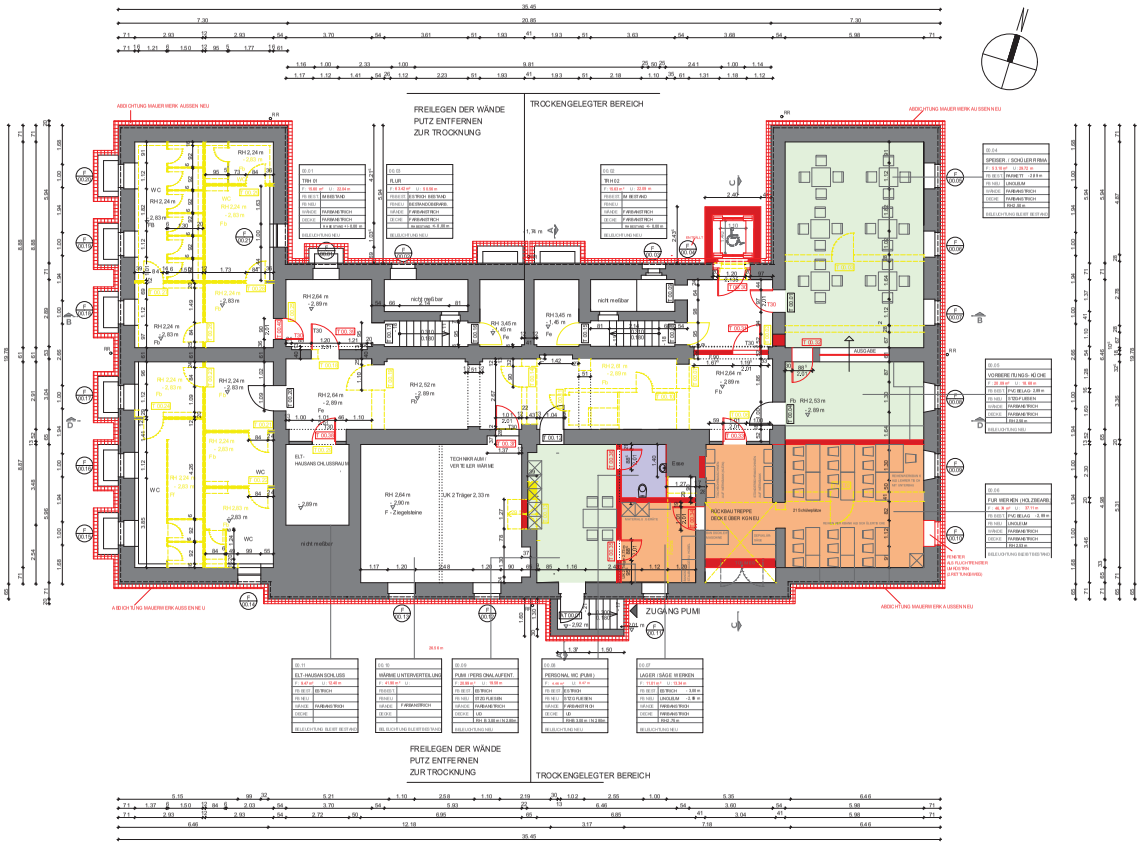
Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU,
AMT FÜR ZENTRALES GEBÄUDEMANAGEMENT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

Plan 4.00.1 **AUSSENANLAGEN**

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:200	16.11.2012	B. JÜRGENS
Bauherr:		Architekt:

H/B = 420.0 / 594.0 (0.25m²)

Allplan



LEGENDE

- Bestand
- Neubau
- Tür Bestand
- Tür Neu
- Dämmung Fensterpfeiler OG 01
- Dämmung Fensterpfeiler OG 02
- F 0.09 — Fenstermummer alle Fenster werden erneuert !
- T 0.05 — Tür Bestand (T = Innentür)
- AT 0.02 — Tür Neu (AT = Aussentür)

RAUMKONZEPT

- AUR
- FUR
- SANITÄRANLAGEN
- LEHRERZIMMER
- SONSTIGE NUTZUNG
- KURSRAUM
- SCHÜLERSPRECHER

HÖHENBEZUG

+/- 0.00 = 68,74 m ü. HN

AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege
Stuve Architekten
Friedenspatz 13 06844 Dessau | Tel.: 0 34 96 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de | www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG
SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE"
INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

Bauort: (IM ZUKÜNFTIGEN OBEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU,
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

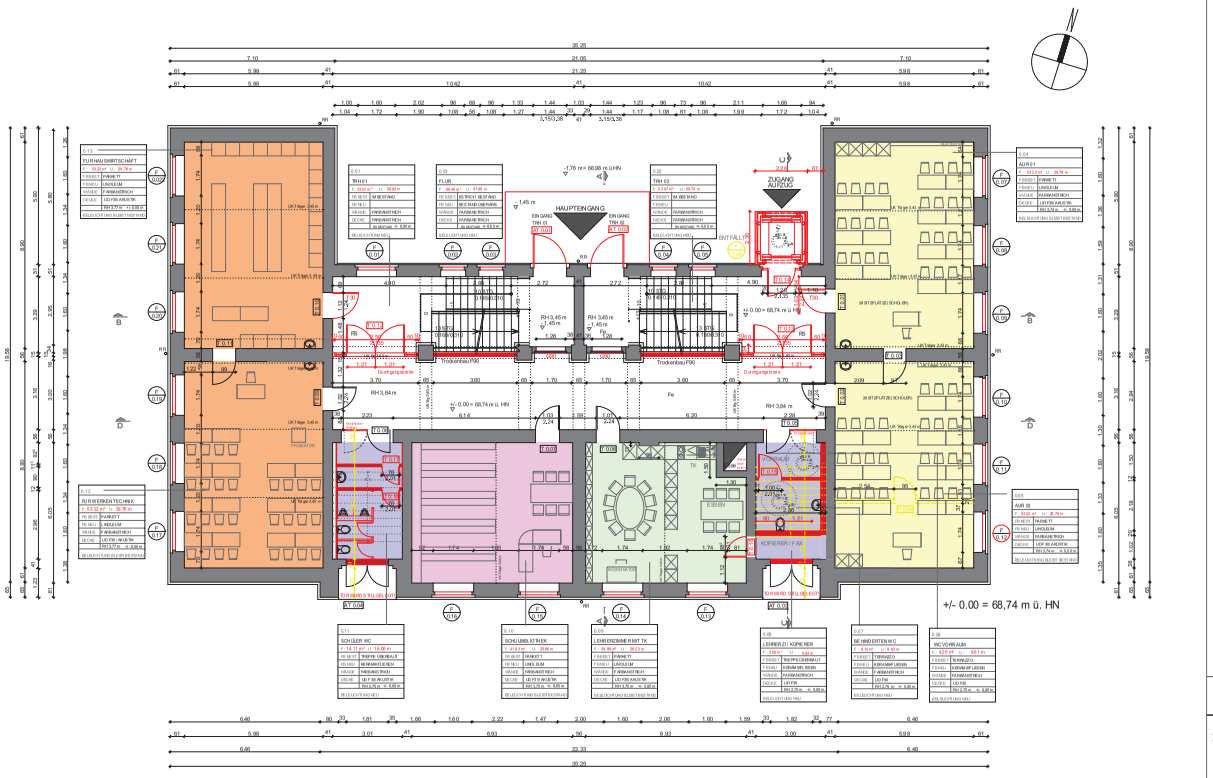
Plan 4.01

GRUNDRISS KELLERGESCHOSS

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:100	16.11.2012	B.ERGENS
Blattgr.:		Prüfer:

H/B = 420.0 / 594.0 (0.25m²)

Allplan



LEGENDE

- Bestand
- Neubau
- Tür Bestand
- Tür Neu
- Dämmung Fensterpfeiler OG 01
- Dämmung Fensterpfeiler OG 02
- F 0.09 — Fensternummer, alle Fenster werden erneuert !
- T 0.05 — Tür Bestand (T = Innentür)
- AT 0.02 — Tür Neu (AT = Aussentür)

RAUMKONZEPT

- AUR
- FUR
- SANITÄRANLAGEN
- LEHRERZIMMER
- SONSTIGE NUTZUNG
- KURSRAUM
- SCHÜLERSPRECHER

HÖHENBEZUG

+/- 0.00 = 68,74 m ü. HN

AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege — Sture Architekten
Friedenplatz 13, 06844 Dessau | Tel. 0 34 90 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de| www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE" INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

Bauort: (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

Plan 4.02

GRUNDRISS ERDGESCHOSS

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:100	16.11.2012	B. JÜRGENS

Blattnr.: — Änderung:

H/B = 420.0 / 594.0 (0.25m²)

Allplan

LEGENDE

- Bestand
- Neubau
- Tür Bestand
- Tür Neu
- Dämmung Fensterpfeiler OG 01
- Dämmung Fensterpfeiler OG 02
- F 0.09 — Fensternummer, alle Fenster werden emeuert !
- T 0.05 — Tür Bestand (T = Innentür)
- AT 0.02 — Tür Neu (AT = Aussentür)

RAUMKONZEPT

- AUR
- FUR
- SANITÄRANLAGEN
- LEHRERZIMMER
- SONSTIGE NUTZUNG
- KURSRAUM
- SCHÜLERSPRECHER

HÖHENBEZUG

+/- 0.00 = 68,74 m ü. HN

AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege — Stone Architekten
Friedenplatz 13, 06844 Dessau | Tel.: 0 34 90 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de| www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE" INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

Bauort (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU,
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

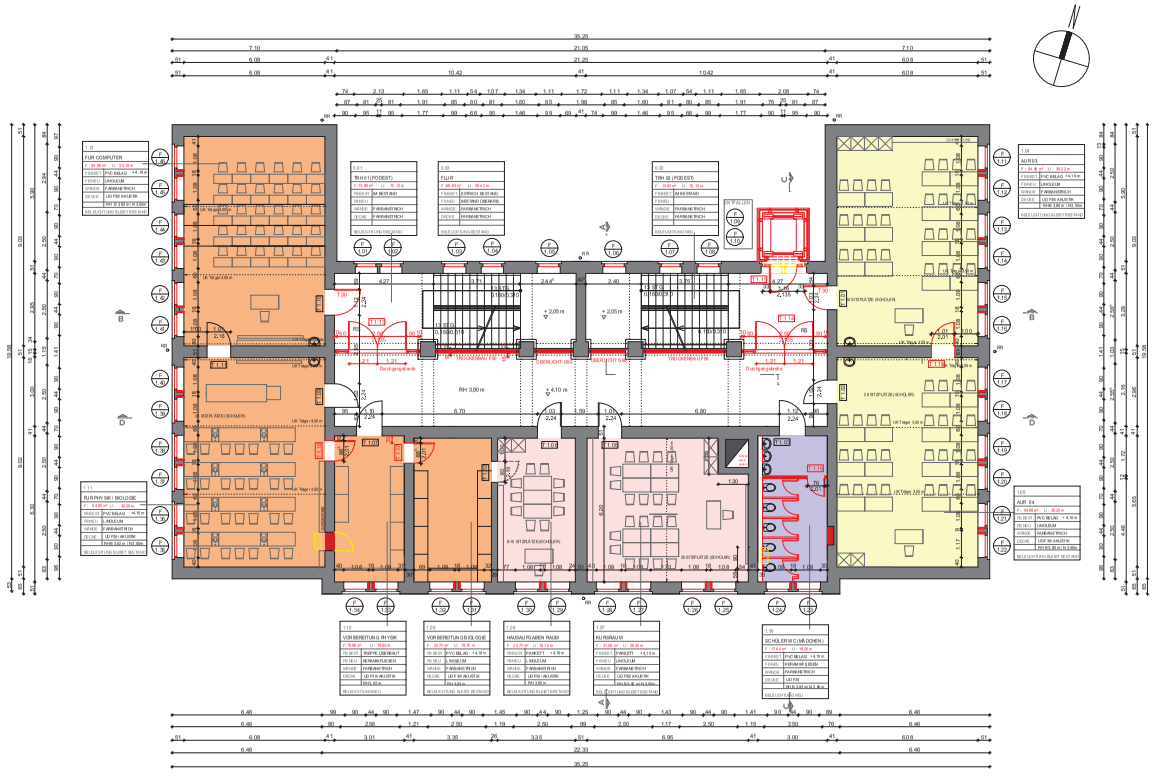
Plan 4.02.1

GRUNDRISS
ERDGESCHOSS MIT LAGEPLAN

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:200	16.11.2012	B. JÜRGENS
Bauherr:		Architekt:

H/B = 420.0 / 594.0 (0.25m²)

Allplan



LEGENDE

- Bestand
- Neubau
- Tür Bestand
- Tür Neu
- Dämmung Fensterpfeiler OG 01
- Dämmung Fensterpfeiler OG 02
- F 0.09 — Fensternummer alle Fenster werden emeuert !
- T 0.05 — Tür Bestand (T = Innentür)
- AT 0.02 — Tür Neu (AT = Aussentür)

RAUMKONZEPT

- AUR
- FUR
- SANITÄRANLAGEN
- LEHRERZIMMER
- SONSTIGE NUTZUNG
- KURSRAUM
- SCHÜLERSPRECHER

HÖHENBEZUG

+/- 0.00 = 68,74 m ü. HN

AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege — Steve Architekten
Friedrichplatz 13, 06844 Dessau | Tel. 0 34 90 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de| www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE" INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

Bauort: (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU,
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

Plan 4.03

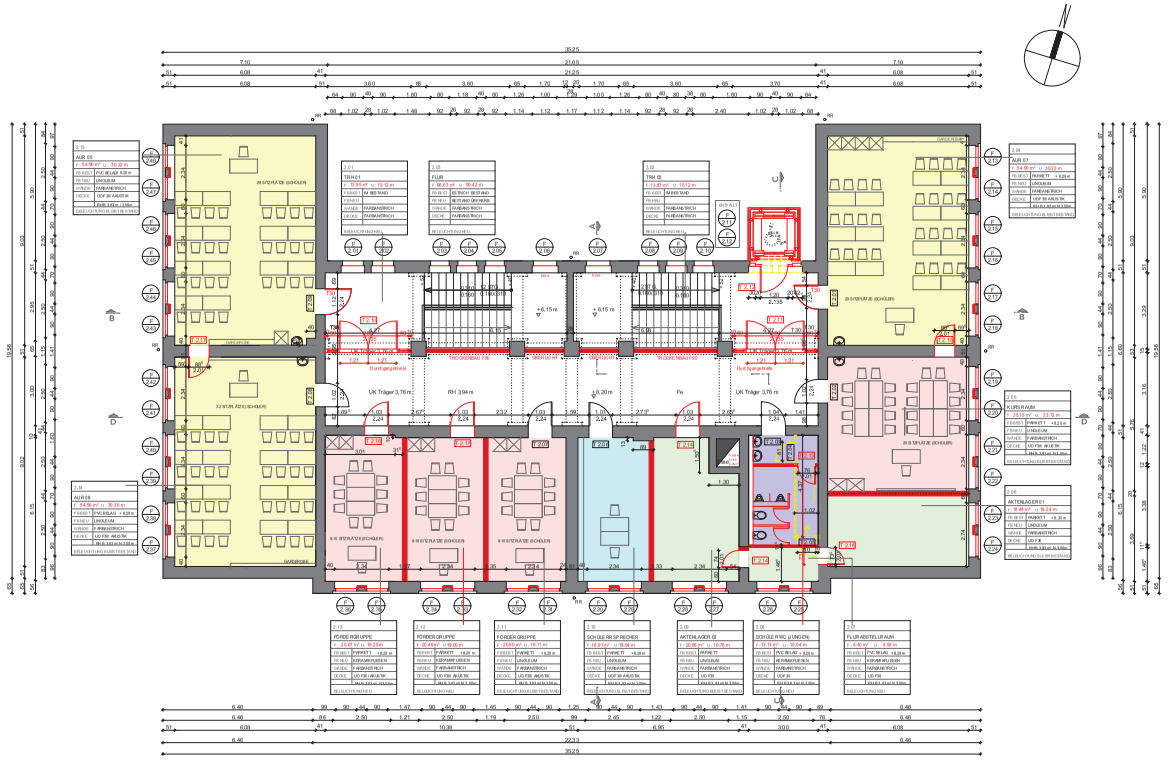
GRUNDRISS OBERGESCHOSS 01

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:100	16.11.2012	B. JÜRGENS

Bauherr: Architekt:

H/B = 420.0 / 594.0 (0.25m²)

Allplan



LEGENDE

- Bestand
- Neubau
- Tür Bestand
- Tür Neu
- Dämmung Fensterpfeiler OG 01
- Dämmung Fensterpfeiler OG 02
- F 0.09 — Fenstemummer, alle Fenster werden emeuert !
- T 0.05 — Tür Bestand (T = Innentür)
- AT 0.02 — Tür Neu (AT = Aussentür)

RAUMKONZEPT

- AUR
- FUR
- SANITÄRANLAGEN
- LEHRERZIMMER
- SONSTIGE NUTZUNG
- KURSRAUM
- SCHÜLERSPRECHER

HÖHENBEZUG

+/- 0.00 = 68,74 m ü. HN

AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege — Stuve Architekten
Friedenplatz 13, 06844 Dessau | Tel. 0 34 90 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de| www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE" INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

Bauort (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

Plan 4.04

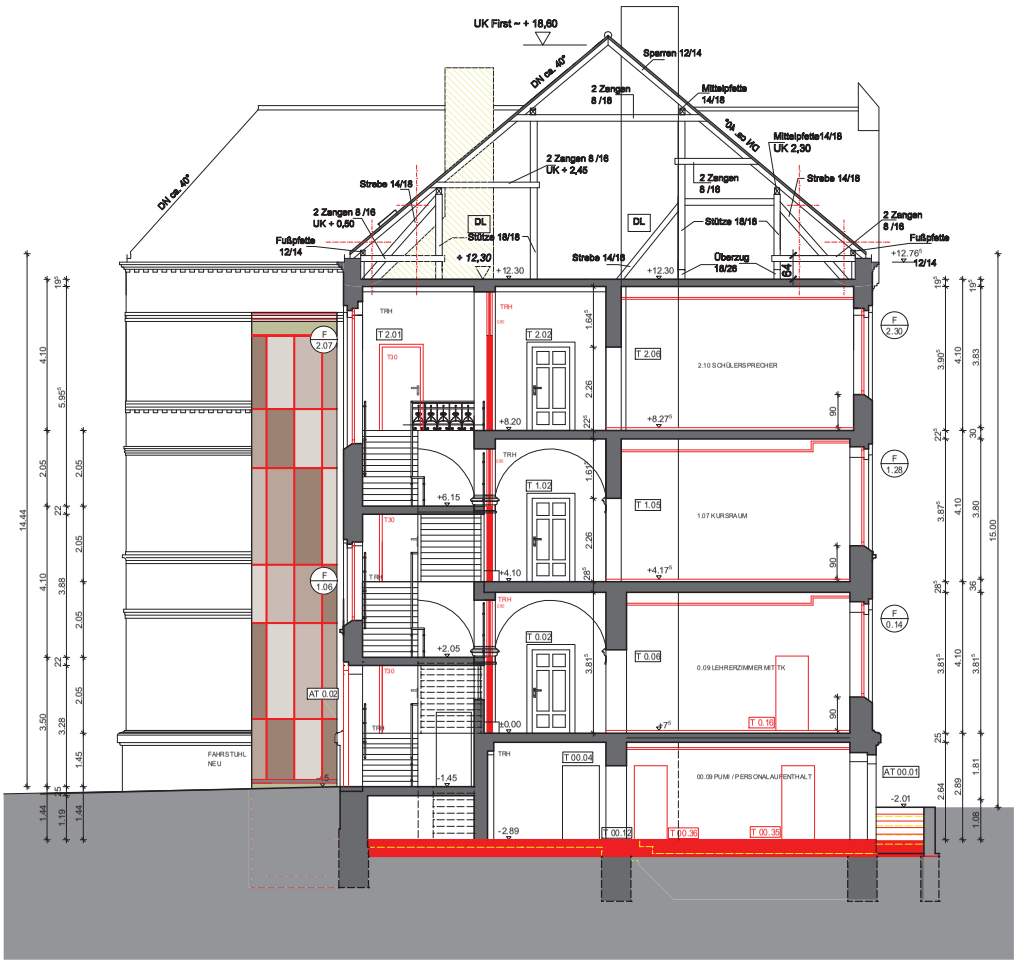
GRUNDRISS OBERGESCHOSS 02

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:100	16.11.2012	B. JÜRGENS

Bauleiter: Architekt:

H/B = 420.0 / 594.0 (0.25m²)

Allplan



LEGENDE

- Bestand
- Neubau
- Tür Bestand
- Tür Neu
- Dämmung Fensterpfeiler OG 01
- Dämmung Fensterpfeiler OG 02
- F 0.09 — Fensternummer alle Fenster werden erneuert !
- T 0.05 — Tür Bestand (T = Innentür)
- AT 0.02 — Tür Neu (AT = Aussentür)

RAUMKONZEPT

- AUR
- FUR
- SANITÄRANLAGEN
- LEHRERZIMMER
- SONSTIGE NUTZUNG
- KURSRAUM
- SCHÜLERSPRECHER

HÖHENBEZUG

+/- 0.00 = 68,74 m ü. HN

AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege
Stuve Architekten
Friedensplatz 13, 06844 Dessau | Tel.: 0 34 96 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de | www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG
SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE"
INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

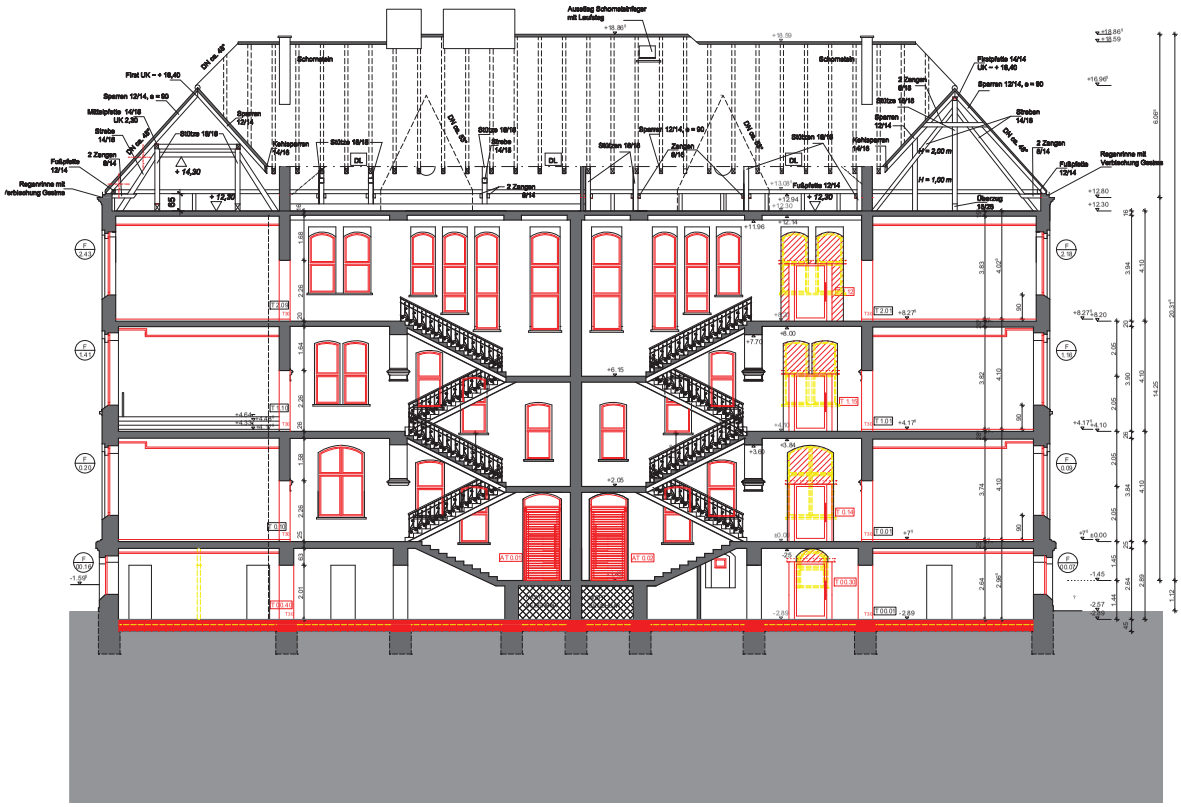
Bauort: (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU,
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

Plan 4.05

SCHNITT AA NEU

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:100	16.11.2012	B. JÜRGENS
Bauherr:		Architekt:



LEGENDE

- Bestand
- Neubau
- Tür Bestand
- Tür Neu
- Dämmung Fensterpfeiler OG 01
- Dämmung Fensterpfeiler OG 02
- F 0.09 — Fensternummer, alle Fenster werden erneuert !
- T 0.05 — Tür Bestand (T = Innentür)
- AT 0.02 — Tür Neu (AT = Aussentür)

RAUMKONZEPT

- AUR
- FUR
- SANITÄRANLAGEN
- LEHRERZIMMER
- SONSTIGE NUTZUNG
- KURSRAUM
- SCHÜLERSPRECHER

HÖHENBEZUG

+/- 0.00 = 68,74 m ü. HN

AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege — Stuve Architekten
Friedenplatz 13, 06844 Dessau | Tel.: 0 34 90 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-net.de | www.aad-net.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSSTATTUNG
SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE"
INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

Bauort: (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

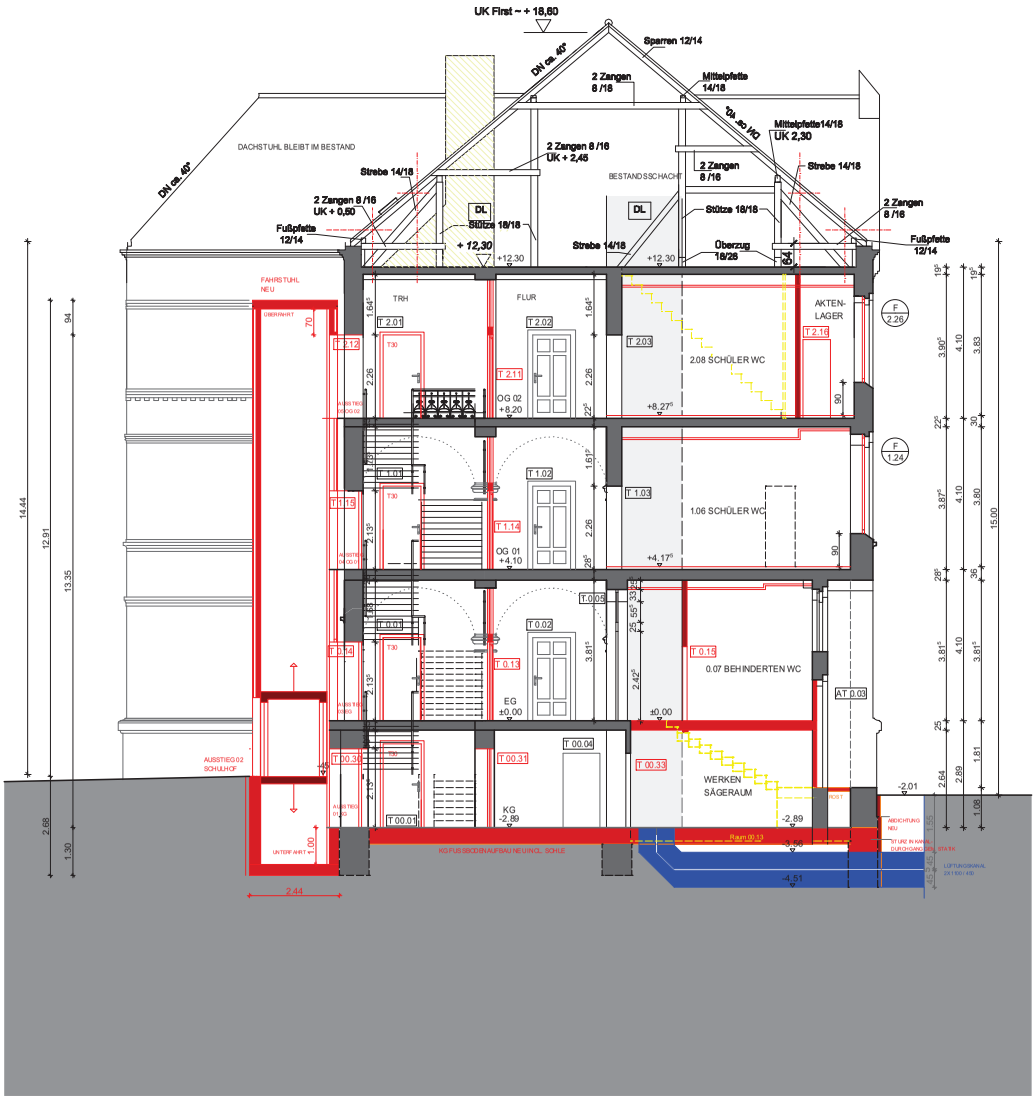
Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU,
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

Plan 4.06 **SCHNITT BB NEU**

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:100	16.11.2012	B.JÜRGENS
Bauherr:		Architekt:

H/B = 420.0 / 594.0 (0.25m²)

Allplan



LEGENDE

- Bestand
- Neubau
- Tür Bestand
- Tür Neu
- Dämmung Fensterpfeiler OG 01
- Dämmung Fensterpfeiler OG 02
- F 0.09 — Fensternummer alle Fenster werden erneuert !
- T 0.05 — Tür Bestand (T = Innentür)
- AT 0.02 — Tür Neu (AT = Aussentür)

RAUMKONZEPT

- AUR
- FUR
- SANITÄRANLAGEN
- LEHRERZIMMER
- SONSTIGE NUTZUNG
- KURSRAUM
- SCHÜLERSPRECHER

HÖHENBEZUG

+/- 0.00 = 68,74 m ü. HN

AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege
Stuve Architekten
Friedensplatz 13, 06844 Dessau | Tel.: 0 34 96 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de | www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG
SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE"
INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

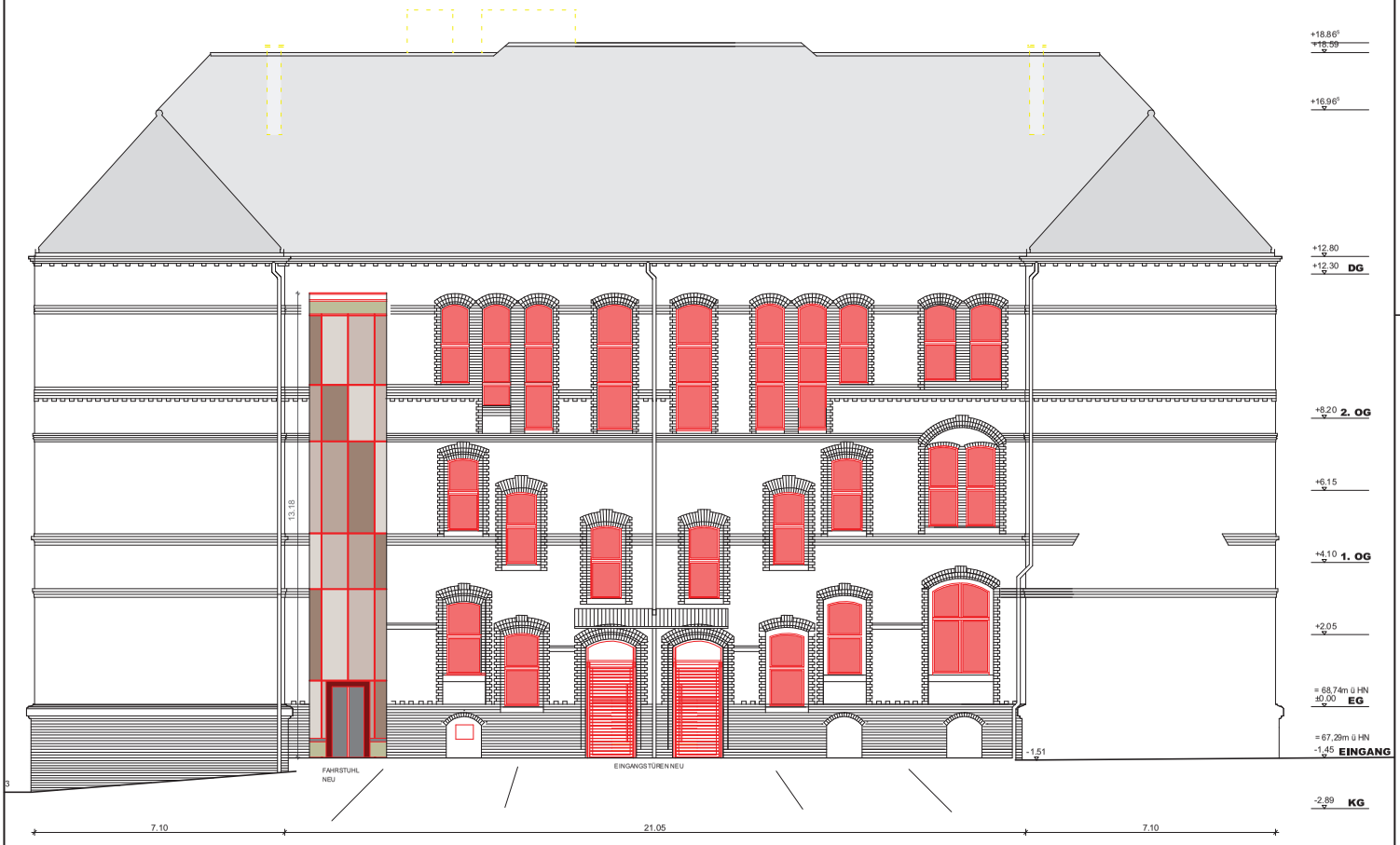
Bauort: (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU,
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

Plan 4.07

SCHNITT CC NEU

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:100	16.11.2012	B. JÜRGENS
Bauherr:		Architekt:



AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege
Stuve Architekten
Friedensplatz 13, 06844 Dessau | Tel.: 0 34 96 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de | www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG
SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE"
INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

Bauort: (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU,
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

Plan 4.09

ANSICHT NORD

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:100	16.11.2012	B. JÜRGENS
Bauherr:		Architekt:

H/B = 420.0 / 420.0 (0.18m²)

Allplan

AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege
Stuve Architekten
Friedensplatz 13, 06844 Dessau | Tel.: 0 34 96 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de | www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG
SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE"
INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

Bauort: (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU,
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

Plan 4.10

ANSICHT OST

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:100	16.11.2012	B. JÜRGENS
Bauherr:		Architekt:

H/B = 420.0 / 594.0 (0.25m²)

Allplan

AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege
Stuve Architekten
Friedensplatz 13, 06844 Dessau | Tel.: 0 34 96 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de | www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG
SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE"
INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

Bauort: (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU,
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

Plan 4.11

ANSICHT SÜD

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:100	16.11.2012	B. JÜRGENS
Bauherr:		Architekt:

H/B = 420.0 / 594.0 (0.25m²)

Allplan

AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege
Stuve Architekten
Friedensplatz 13, 06844 Dessau | Tel.: 0 34 96 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de | www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG
SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE"
INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

Bauort: (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU,
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

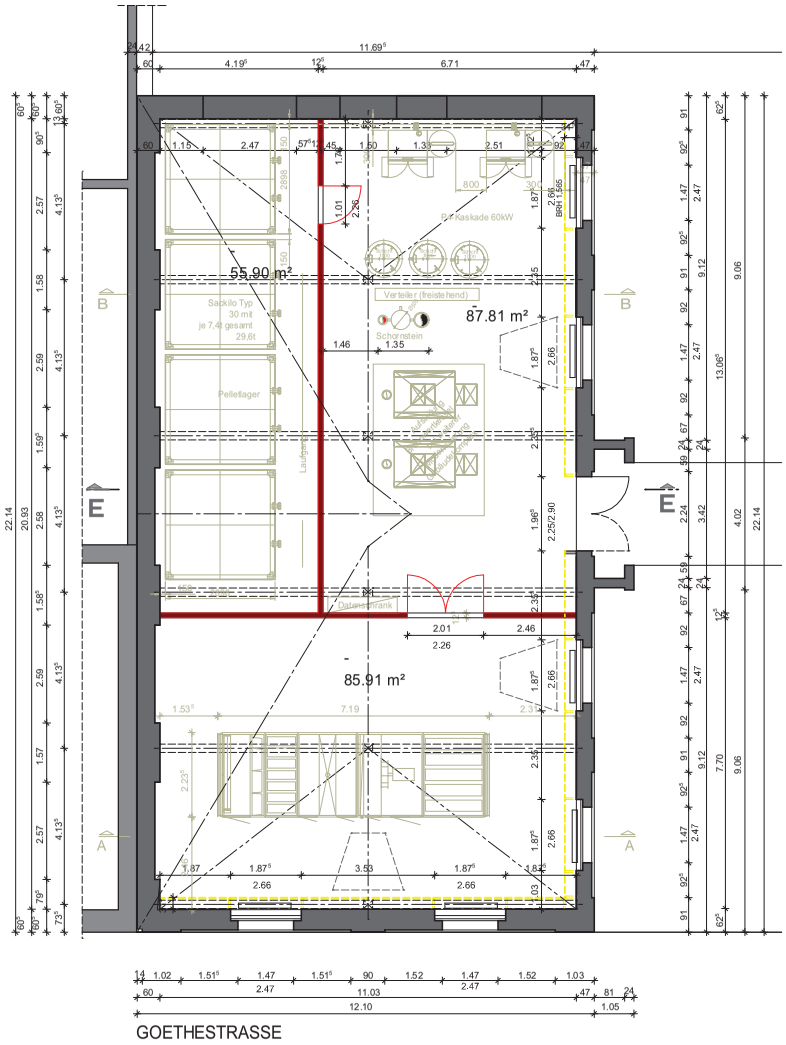
Plan 4.12

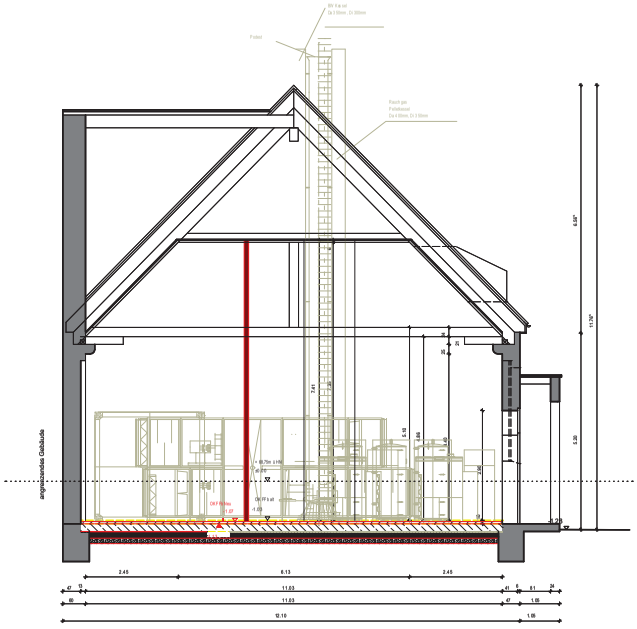
ANSICHT WEST

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:100	16.11.2012	B. JÜRGENS
Bauherr:		Architekt:

H/B = 420.0 / 594.0 (0.25m²)

Allplan





AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege
Stuve Architekten
Friedensplatz 13, 06844 Dessau | Tel.: 0 34 96 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de | www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG
SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE"
INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

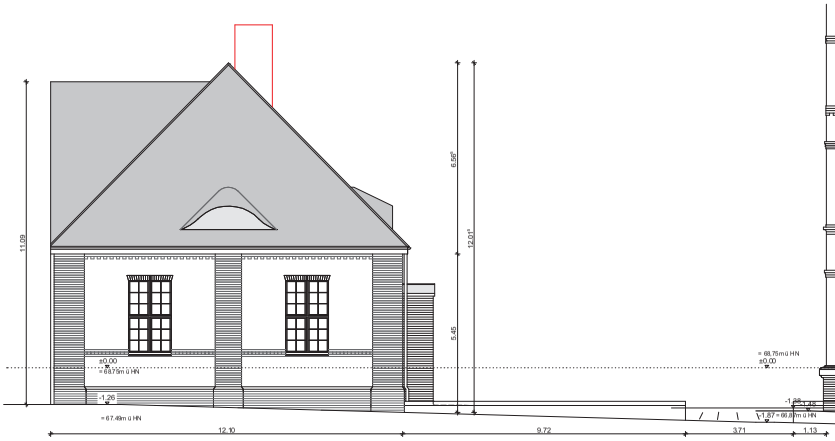
Bauort: (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU,
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

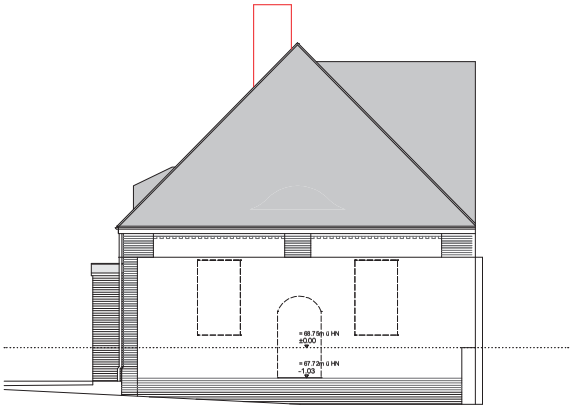
Plan 4.13

TECHNIKZENTRALE (ALTE TURNHALLE) NEU

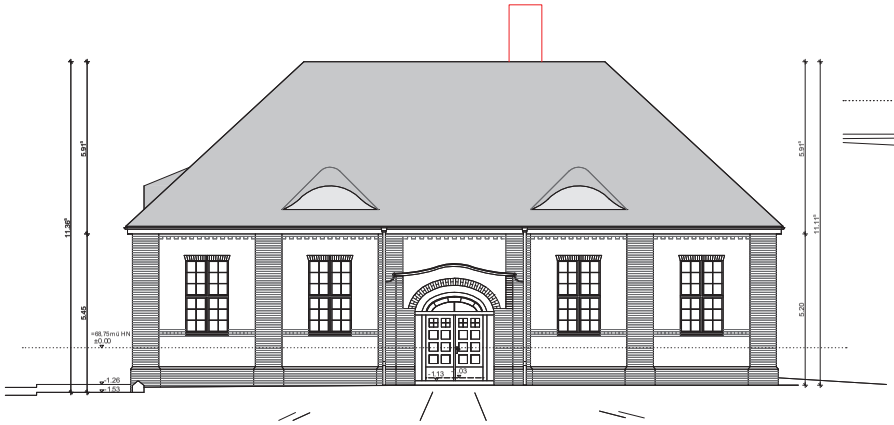
Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:100	16.11.2012	B. JÜRGENS
Bauherr:		Architekt:



ANSICHT SÜD



ANSICHT NORD



ANSICHT OST

AADe Atelier für Architektur & Denkmalpflege — Stuve Architekten

Friedensplatz 13, 06844 Dessau | Tel.: 0 34 96 - 30 26 0, Fax - 30 26 26 | Mail: dessau@aad-web.de | www.aad-web.de

2012 S 01

SANIERUNG UND AUSSTATTUNG SEKUNDARSCHULE "AN DER BIETHE" INKLUSIVE AUSSENANLAGEN

Bauort: (IM ZUKÜNFTIGEN OBJEKT)
GOETHESTRASSE 5
06862 DESSAU-ROSSLAU

Bauherr:
STADT DESSAU-ROSSLAU,
AMT FÜR BILDUNG UND SPORT
POSTFACH 1425, 06813 DESSAU-ROSSLAU

Plan 4.14

TECHNIKZENTRALE

ANSICHT OST, SÜD UND NORD

Maßstab:	Datum:	Bearbeiter:
1:100	16.11.2012	B. JÜRGENS
Bauherr:		Architekt:

H/B = 297.0 / 420.0 (0.12m²)

Allplan

Sanierung und Ausstattung Sekundarschule "An der Biethe" incl. Außenanlagen im zukünftigen Objekt Goethestraße 5, 06862 Dessau - Roßlau

Kosten nach DIN 276 - Zusammenstellung

Angewandte Kostenermittlungsmethode:					geprüfte HU-Bau-Summe	
KG	**Kostengruppen**	**€**	**v.H.**	**€/m² *)**	**gerundet**	
200	Herrichten + Erschließen	0,00	0,00	0,00	**0**	
300	Bauwerk-Baukonstruktionen ohne besonders nachzuweisende Kosten (312 u.a.)	1.166.039,22	41,39	927,70	**1.166.039**	
312 ff	Besonders nachzuweisende Kosten 312, 313, 321, 323, 326 und 327	0,00	0,00	0,00	**0**	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	882.319,09	31,32	701,97	**882.319**	
500	Außenanlagen	155.666,94	5,53	123,85	**155.667**	
600	Ausstattung und Kunstwerke ohne 611, 612	129.995,60	4,61	103,42	**129.996**	
700	Baunebenkosten ohne 710, 720, 730, 740 **)	483.080,39	17,15	384,34	**483.080**	
zur Aufrundung		0,00	0,00	0,00	**0**	
Summe		2.817.101,24	100,00	2241,27	**2.817.101**	

bei Nachtrag zur Kostenberechn:ung

Summe der Kostenberechnung einschl. des 1. bis ..... Nachtrages						

nachrichtlich:

100	Baugrundstück					
611	Allgemeine Ausstattung					
612	besondere Ausstattung					
710 ff	Baunebenkosten 710, 720, 730, 740 **)					
			Gesamtkosten:		**2.817.101,24**	

Frei für Vermerke/besondere Hinweise:

*) Bezugsgrößen sind HNFa, Nfa oder **NGFa** gemäß Bauwerkszuordnungskatalog
**) vergleiche K 17