

2013-01-09

# Stadt Dessau-Roßlau

Zerbster Straße 4  
06844 Dessau-Roßlau  
Tel.: 0340/2040



## Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Streetz/Natho am 18.12.2012

**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:50 Uhr  
**Sitzungsort:** Vereinshaus Streetz/Natho, Alte Dorfstraße 20  
**Teilnehmer:** Herr Grünheidt, Herr Berndt, Frau Hüthel, Herr Eiß,  
Herr Pakendorf

### **Es fehlten:**

Breternitz, Ina entschuldigt

### Öffentliche Tagesordnungspunkte

#### **1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Grünheidt eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt die Anwesenden. Die Unterlagen sind form- und fristgerecht ausgereicht, es besteht Beschlussfähigkeit.

#### **2. Beschlussfassung der Tagesordnung**

Änderungs- bzw. Ergänzungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor. Die Tagesordnung wird bestätigt.

#### **Abstimmungsergebnis: 5:0:0**

#### **3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.10.2012**

Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 23.10.2013 ist ohne Änderungs- bzw. Ergänzungshinweise bestätigt worden.

#### **Abstimmungsergebnis: 4:0:1**

#### **4. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters und der Verwaltung**

## 4.1 Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Grünheidt

- dankt allen für die gute Zusammenarbeit im zurückliegenden Jahr

und informiert

- über den Einsatz eines Gemeindearbeiters in Streetz (voraussichtlich ab 01.04.2013). Er bittet zu prüfen, ob Herr M. Schüttauf, Markscheidweg 16, Tel. 034901/68661; Handy 0162/7286818 zum Einsatz kommen könnte (Anfrage ist mit BG-Nr. und Kd.-Nr. dem EB Stadtpflege per e-mail übermittelt worden),
- über das Schreiben der Staatsanwaltschaft bezüglich Einstellung des Verfahrens wegen Strafunmündigkeit. Die Einstellung des Verfahrens begründet nicht die Ansprüche aus dem Zivilrecht. Dies hat allerdings durch die Geschädigten privatrechtlich zu erfolgen,
- dass die Fahrbahn profiliert damit große Löcher und Unebenheiten beseitigt wurden sowie
- dass an der Seniorenweihnachtsfeier 46 Personen teilgenommen haben. Besonderer Dank gebührt hier Frau Hüthel, ohne deren Engagement dies so nicht hätte stattfinden können.

## 4.2 Informationen der Verwaltung

Amt 12

- Alters- und Ehejubiläen Januar 2013
- Aktuelle EWZ mit HWS Streetz/Natho – Stand 30.11.2012
- Öffentliche Bekanntmachungen von Ausschuss- und Stadtratssitzungen

SSK Dessau

- Kalender 2013

BauOA

- Kalender mit Eintragungen aller Sitzungen Ausschüsse, OR, SR

## 4.3 Stellungnahmen der Verwaltung zu offenen Anliegen

zu TOP 9 vom 23.10.2012

### **Vorschläge Amt 12 für Termine OR Streetz/Natho im Jahr 2013:**

Nach Rücksprache mit dem OBM, Herrn Grünheidt Anfang Januar 2013 wurden nunmehr nachfolgende Termine für Sitzungen des OR im Jahr 2013 geändert bestätigt:

12.02.2013; 09.04.2013; 11.06.2013; 13.08.2013; 08.10.2013; 10.12.2013

z.Ktn.: Komm. Sitzungsdienst, OR Streetz/Natho

zu TOP 4.4.4 vom 23.10.2012

### **Liegen Bauanfragen zum Desmatenweg vor?**

Dem Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Denkmalpflege und dem BauOA liegen gegenwärtig keine Anfragen zur Bebauung von Grundstücken am Deßmatenweg im OT Streetz vor.

Der Deßmatenweg tangiert Grundstücke, die in der Beurteilung der Art der Nutzung den Vorschriften der Baunutzungsverordnung und in der Beurteilung der planungsrechtlichen Zulässigkeit den Anforderungen der

- § 30 „Zulässigkeit von Vorhaben im Geltungsbereich eines B-Plans“ BauGB
- § 34 „Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile“ BauGB
- § 35 „Bauen im Außenbereich“ BauGB

unterliegen.

Darüber hinaus haben alle Vorhaben die Anforderungen der BauO des LSA und die auf Grund dieses Gesetzes erlassenen Vorschriften einzuhalten.

Für private Zwecke sind für eine detaillierte Beurteilung der Nutzung und Bebaubarkeit von konkreten Grundstücken Planungsbüros zu beauftragen und/oder einzelne Fragen zu Bauvorhaben im Rahmen eines Antrages auf Vorbescheid (§ 74 BauO LSA) zu klären.

Liegen Vorhaben im Geltungsbereich des rechtswirksamen B-Planes „Am Deßmatenweg“ haben sie den Festsetzungen dieses Planes zu entsprechen, der im Amt 61 zum käuflichen Erwerb bestellt werden kann.

wurde zur Kenntnis genommen

zu TOP 4.4.3 vom 23.10.2012

#### **Aufstellen Geschwindigkeitsmesstafel**

Die Stellungnahme des Amtes 32 liegt vor, sie lautet wie folgt:

Zur Gewährleistung der Sicherheit und Ordnung des fließenden Verkehrs und zum Schutz der Kinder in der Spielplatzanlage hat die zuständige Verkehrsbehörde in Höhe des Spielplatzes eine Geschwindigkeitsreduzierung auf 30 km/h durch Verkehrszeichensetzung Vz: 274-53 in Verbindung mit Vz 136 „Achtung Kinder“ verkehrsbehördlich angeordnet.

Aus verkehrsrechtlicher Sicht ist für den OT Streetz im o.g. Bereich der K 1255 eine zusätzliche Anbringung einer Geschwindigkeitsanzeigetafel nicht erforderlich.

wurde zur Kenntnis genommen,

Empfehlung des OR

Bitte prüfen, dass die Vz 274-53 i.v.m. VZ 136 1 Masten vor versetzt werden.

Um Prüfung und **Rückantwort bis 12.02.2013** wird gebeten.

V: Amt 32

**Kontrolle**

zu TOP 4.4.2 vom 23.10.2012

**Instandsetzung auf der Umleitungsstrecke – in Höhe Mühle – Einbringen eines Rohres mit größerem Durchmesser**

Um Stellungnahme **bis 12.02.2013** wird gebeten.

V: Amt 66

**Kontrolle**

zu TOP 4.4.1 vom 23.10.2012

**Ersetzen eines Baumes am Multifunktionsweg**

Um Stellungnahme **bis 12.02.2013** wird gebeten.

V: Amt 66

**Kontrolle**

zu TOP 6.1 vom 06.06.2011

**Herr Grünheidt – Zugang der Ortsbürgermeister zum Ratsinformationssystem**

WV Treffen OBM und OB sowie Beigeordnete

**Mai/Juni 2013**

zu TOP 5 vom 06.06.2011

**Planung von Vorhaben des OR Streetz auf der Grundlage der DEP**

Das TBA arbeitet am Radverkehrswegekonzept. Allerdings ist eine Radwegeverbindung zwischen Mühlisdorf und Streetz weder im Landesradverkehrsplan noch in einer touristischen Planung enthalten. Eine Förderung ist daher nicht möglich.

#### **4.4 Anfragen der Ortsbürgermeister**

##### **4.4.1 Herr Berndt**

Regt an, die Verkehrszeichensetzung 30 km/h in Höhe des Grundstücks der Fam. Siebert, Alte Dorfstraße 39 umzusetzen.

Um Prüfung und **Rückantwort bis 12.02.2013** wird gebeten.

V: Amt 32

**Kontrolle**

#### **5. Behandlung von Mitzeichnungen**

entf.

#### **6. Einwohnerfragestunde**

##### **6.1 Fam. Gödecke, Roßlauer Str. 38, Tel. 0173/3758328**

1993 wurde der Ausbau der Roßlauer Straße fertig gestellt. Im Zuge der Umleitung ist die Straße gerissen und Steine vom Fußweg sind abgesackt. Im vergangenen Jahr die Instandsetzung, allerdings ist das Fundament, an dem der Fußweg angebunden ist, gebrochen.

##### Empfehlung des OR:

Im Zuge einer Ortsbegehung des OR Streetz/Natho mit dem TBA und dem Ref. 08, SG Ortschaften im Frühjahr 2013 (konkreter Termin wird noch vereinbart) erfolgt eine Kontrolle. Fam. Gödecke wird dazu eingeladen.

z.Ktn.: Fam. Gödecke, Amt 66, Ref. 08

**WV Frühjahr 2013**

## **6.2 Fam. Gödecke, Roßlauer Str. 38**

regt an, die Bäume vor den Grundstücken in der Roßlauer Straße zu verschneiden.  
Um Prüfung und **Rückinformation bis 12.02.2013** wird gebeten.

V: EB Stadtpflege

**Kontrolle**

## **6.3 Fam. Gödecke, Roßlauer Str. 38**

Seit Jahren hatte er eine Genehmigung zum Parken vor dem Grundstück. Dies sei ihm jetzt untersagt worden.

Es wird um **Sachstandsinformation bis 12.02.2013** gebeten.

V: Amt 32

**Kontrolle**

## **9. Schließung der Sitzung**

Herr Grünheidt stellt die Öffentlichkeit der Sitzung her und schließt dieselbe.  
Die nächste Sitzung des OR Streetz/Natho findet am 12.02.2013 statt.

Dessau-Roßlau, 02.10.20

---

Klaus Grünheidt  
Ortsbürgermeister Streetz/Natho

Christel Krüger  
Schriftführer