

Sehr geehrter Herr Gröger,

wie bei den vorausgegangenen Beratungen in Ihrem Haus (zuletzt am 9.10.08 und 22.10.08) schon mehrfach von mir dargelegt wurde, befindet sich in Dessau-Roßlau eine Bürgerstiftung in Gründung, die sich mit der zukünftigen Nutzung des Kristallpalast-Standortes als Kongress- und Veranstaltungszentrum beschäftigt.

Die Bürger, die Wirtschaft und eine nicht geringe Anzahl von verschiedensten Verbänden und Vereinen vermisst in Dessau-Roßlau einen exklusiven und zentral gelegenen Veranstaltungsort mit kurzen Wegen zu Parkplätzen und Hotel.

Der Standort „Kristallpalast“ verfügt mit dem direkt benachbarten Parkhaus und dem NH-Hotel über diese idealen Bedingungen, die jeder Veranstalter als Grundlage voraussetzt. Sind diese Grundvoraussetzungen nicht vorhanden, entscheidet der Veranstalter sich für einen anderen Ort.

Die Bürgerstiftung verfügt über ein ausgearbeitetes Raum- und Nutzungskonzept, das ich Ihnen nochmals in der Anlage übergeben möchte. Ein Kosten- und Finanzkonzept ist in Arbeit und wird kurzfristig vorgelegt.

Mit entscheidenden regionalen Investoren, die von einer Generalunternehmertätigkeit bis hin zum Betreibermodell aufgestellt sind, wurden konkrete Anlaufgespräche geführt, so dass spätestens in der 45. KW das Realisierungs- und Betreibermodell auch personell steht. Weiterhin wurden externe Berater, die Bürgerstiftungen und ihre Gründungen in ganz Deutschland begleiten, einbezogen.

Sehr geehrter Herr Gröger,

nach jahrelangen auch gemeinsamen Vorbereitungen stehen wir nun sowohl konzeptionell als auch finanziell und personell an dem Punkt, den langanhaltenden Missstand am beliebten Kristallpalast endlich wieder zu einem kulturellen Mittelpunkt der Stadt Dessau entwickeln zu können.

Wir brauchen dazu die planerische Unterstützung der Stadt, um hier das seit Jahren angestrebte exklusive Kongress- und Kulturzentrum am Standort „Kristallpalast“ in die Realität umzusetzen.

Zu weiteren Gesprächen stehen wir Ihnen natürlich gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Gert Sandow
Geschäftsführer
Bürgerstiftung Kristallpalast i. G.