

Planzeichenerklärung

- Zieranlagen, Hausgarten - PYA, PYY, AKY
- Rasen, Scherrasen; teilweise unterirdische Anlagen - GSB
- offener versickerungsfähiger Boden, Baumaterial, Lagerplatz, Abstellfläche - VPE, VPX
- Ruderalfluren, ruderales Gebüsch; teilweise befestigte Fläche - WRV, URY, VPE, VPZ
- Baumgruppen, Gebüsch; heimische Arten - WRV, HEC, HYB
- Gebäude / technische Anlagen - BIE, BIF, BIY, BX.
- Löschwasserbecken, teilweise verlandet - BE.
- voll/nahezu versiegelte Fläche - VWC, VPE, VPZ
- befestigte Flächen, teilweise Ritzvegetation, Ruderalfluren, Spontanaufwuchs - VWB, VWC
- Baumreihe, zwei-, teilweise dreireihig - HRB
- Baumbestand Einzelkartierung s. Baumkataster
- Zisterne
- Geltungsbereich

Büro für Stadtplanung

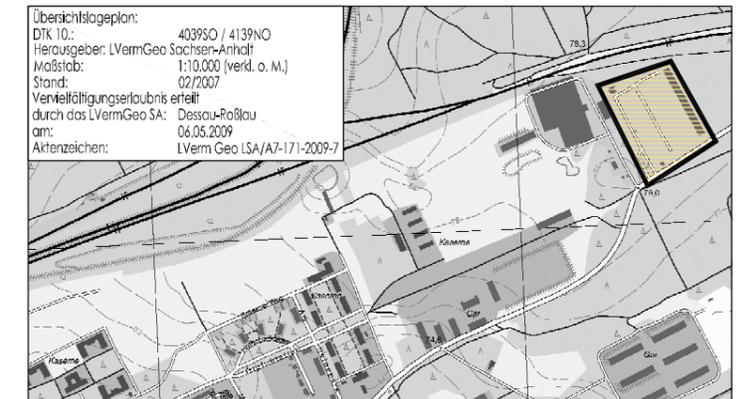
Dr.-Ing. W. Schwerdt

Humperdinckstraße 16
06844 Dessau-Roßlau

Tel. (03 40) 61 37 07 / Fax. (03 40) 61 74 21
E-Mail: bfs-dessau@dr-schwerdt.de

.....
Planverfasser
Senftenberg

Alsleben Braunschweig Leipzig



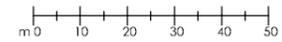
STADT DESSAU-ROSSLAU

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
Nr. 58 "Biogasanlage Lukoer Straße"

Biotop- und Nutzungstypen

Datum 22.11.2010

Maßstab 1:1.500



Baumkataster

Nr.	Art	Stamm-Ø (cm)	Kronen-Ø (m)	Höhe ca. (m)
1	Carpinus betulus	40	4-5	15 (2) - 3
2	Carpinus betulus	40	4-5	15 (2) - 3
3	Carpinus betulus	50	4-5	15 (2) - 3
4	Fagus sylvatica	35	4-5	15 (2) - 3
5	Quercus robur	45	8	15 (2) - 3
6	Fagus sylvatica	35	4-5	15 (2) - 3
7	Fagus sylvatica	35	4-5	15 (2) - 3
8	Fagus sylvatica	35	4-5	15 (2) - 3
9	Fagus sylvatica	40	5	15 (2) - 3
10	Fagus sylvatica	50	6	15 (2) - 3
11	Fagus sylvatica	45	6	15 (2) - 3

① ausgewählte Punkte der Geltungsbereichsgrenze des B-Planes

	Koordinaten Im Lagestatus 150	
	Rechtswert	Hochwert
①	4519847.87	5753118.99
②	4520033.58	5753239.86

Bezugssysteme: Lagestatus 150 [G/K 42/83 (3°)]

Kartengrundlage: Liegenschaftskarte des LVermGeo Sachsen - Anhalt

Stadt Dessau-Roßlau
Gemarkung Roßlau
Flur 14, 15, 16
Maßstab 1 : 1000
Stand der Planunterlage (Monat / Jahr) 05/2009

Vervielfältigungserlaubnis erteilt durch das Landesamt für Vermessung und Geoinformationen Land Sachsen-Anhalt am 07.03.2012 Aktenzeichen A9-7002760-2012