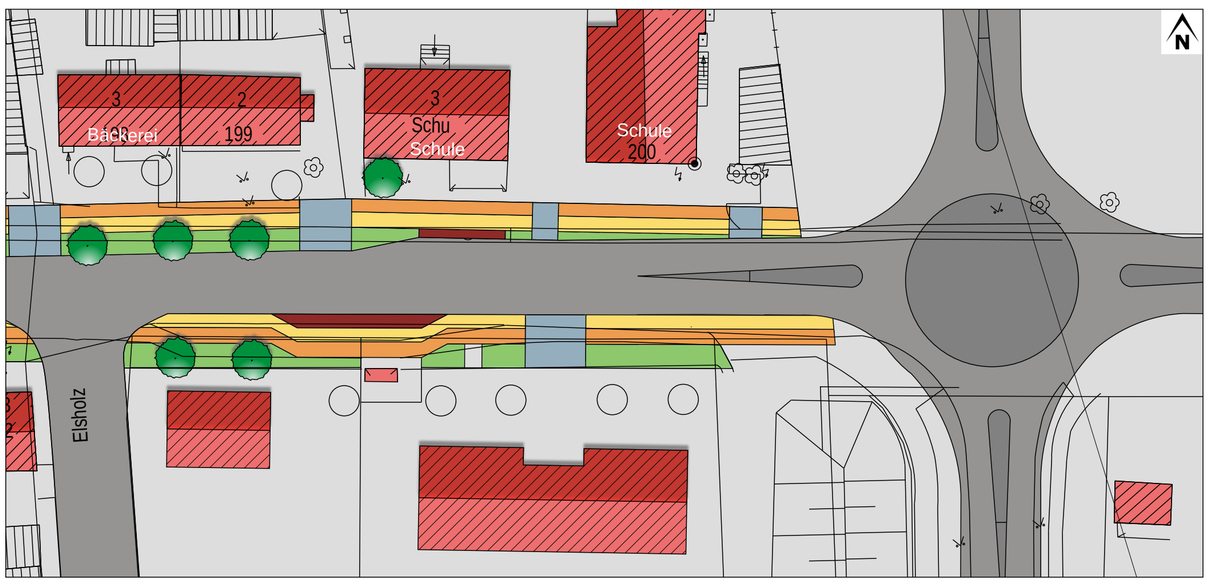
Ortsteilentwicklungskonzeption Kleinkühnau

6

Umgestaltung der Hauptstraße



Östlicher Ortseingangsbereich

- Schaffung einer Kreisverkehrsregelung im Sinne der verkehrlichen und gestalterischen Betonung des Ortseinganges zur Verkehrsberuhigung und Anbindung des neuen Wohngebietes Lobenbreite
- ergänzende Bebauung am Elsholz zur Attraktivierung der städtebaulichen Ortseingangssituation
- Beginn der Alleebepflanzung im Bereich der Einmündung Elsholz mit Wirkung eines "Baumtors"

Straßenverlauf - Planungsvarianten

Variante 1

- Reduzierung der Straßenbreite auf 6,50 m
- beidseitig getrennte Fuß- und Radwege
- beidseitige Einordnung von gesonderten Parkstreifen
- bestmögliche Sicherheit für alle Verkehrsteilnehmer durch klare Trennung der Funktionen
- relativ große Abstände zwischen den Baumstandorten, keine durchlaufende Alleebepflanzung
- teilweise Leitungsumverlegungen und Eingriffe in private Vorgartenbereiche erforderlich

Variante 2

- Reduzierung der Straßenbreite auf 6,50 m
- beidseitig getrennte Fuß- und Radwege
- einseitig durchlaufende Allee
- Parkstreifen einseitig, Parken für Anlieger nicht in jedem Fall auf "ihrer" Seite möglich
- verkehrsorganisatorisch günstig, da auch hier klare Funktionstrennung
- bei einseitig kombiniertem Rad- und Gehweg wäre kein Eingriff in private Vorgärten erforderlich

Variante 3

- Reduzierung der Straßenbreite auf 6,50 m
- beidseitig getrennte Fuß- und Radwege
- beidseitig durchlaufende Alleebepflanzung
- beste Aufenthaltsqualität, Raumgliederung durch geschlossene Baumreihen, Schattenwurf
- optimale Platzverhältnisse für die Bäume
- keine gesonderten Parkstreifen
- umfangreiche Beschilderung erforderlich, da ungeregeltes Parken verkehrsorganisatorisch ungünstig
- alternativ südliche Baumreihe zwischen Radweg und Fahrbahn möglich

Legende

Fahrbahn, Radweg, Gehweg, Gebäude, Baum, Parkfläche, Haltestelle, Zufahrt, Grünfläche

Dezernat für Wirtschaft und Stadtentwicklung
Amt für Stadtentwicklung,Stadtplanung und Denkmalpflege

Dessau-Kleinkühnau Ortsteilentwicklungskonzeption Übersicht Planungsvarianten	Plan-Nr.: 6
	Maßstab: 1 : 500
	Datum: 2013-01-31
Stadtgrundkarte 01/97-10/03; Liegenschaftsgrenzen 09/06 [Hrsg.: Vermessungsamt] Lagestatus 150 [G/K 42/83 (3°)]; Höhenstatus 160 [NHN]	Format: DIN A 1
	gez.: Kö
Ortsteilentwicklungskonzeption Umgestaltung.dwg	Entwurf: Neu