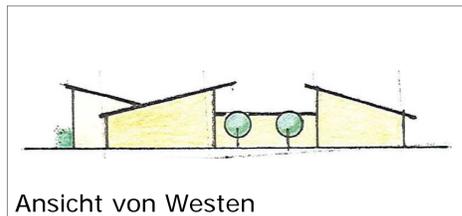
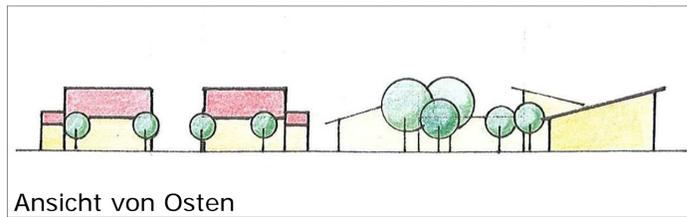


Entwicklungsziele

- räumlich wirksame Bebauung der bestehenden Freifläche am Ortseingang
- gestalterische Aufwertung des betreffenden Abschnitts der Hauptstraße
- Schaffung eines baulichen Pendantes zu den Schulgebäuden auf der Nordseite
- Attraktivierung der vorhandenen Ortseingangssituation im Sinne der vorwiegenden Bedeutung Kleinkühnaus als Wohnstandort
- soll auch hier Wohnnutzung etabliert werden
- Angebotsfläche für altengerechtes/betreutes Wohnen
- verstärkte Nutzung des Friedrich-Ebert-Haines als unmittelbar angrenzende öffentliche Grünfläche

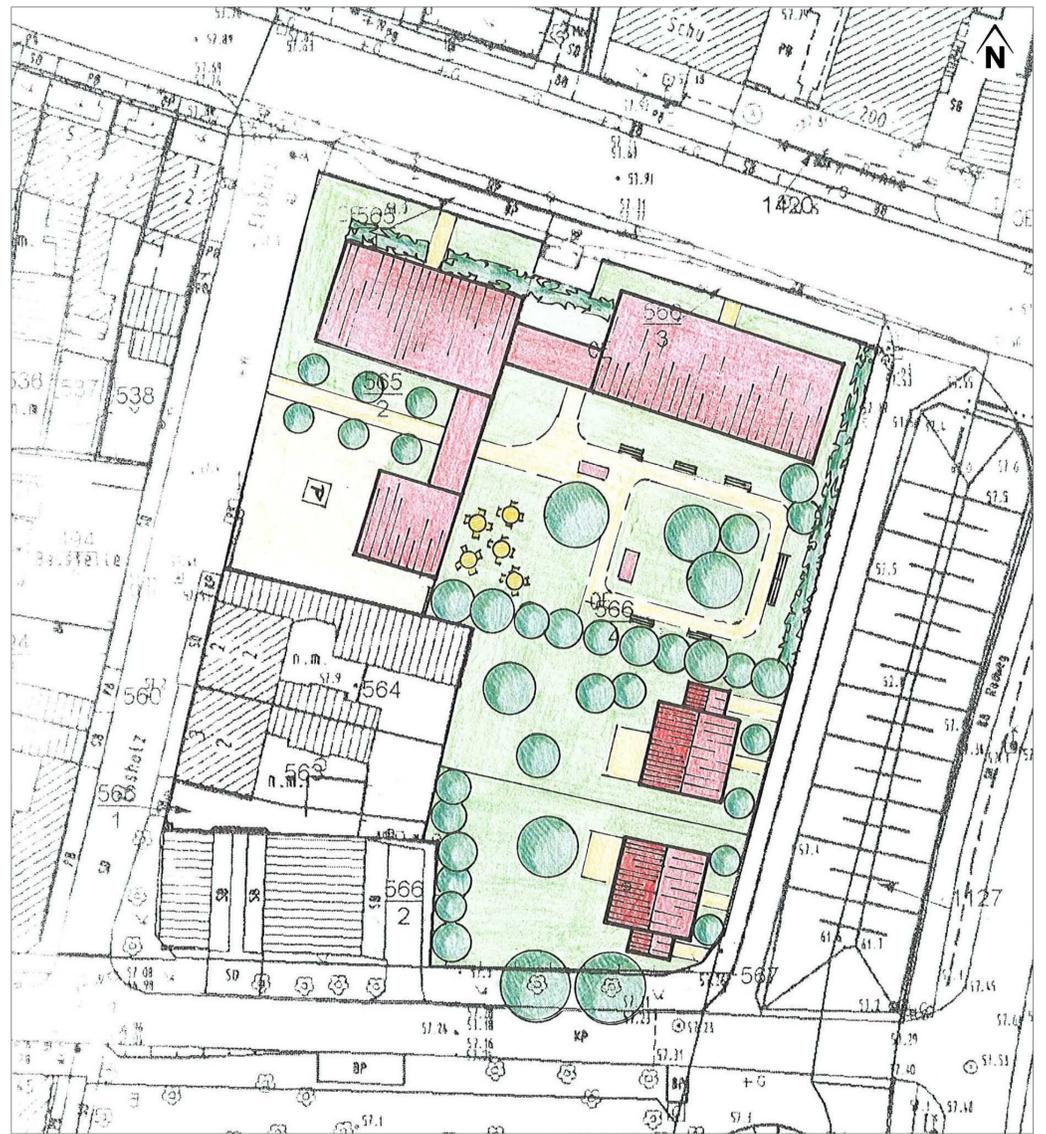


Ansicht von Westen



Ansicht von Osten

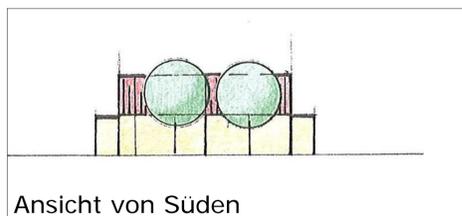
Städtebauliche Variante 1



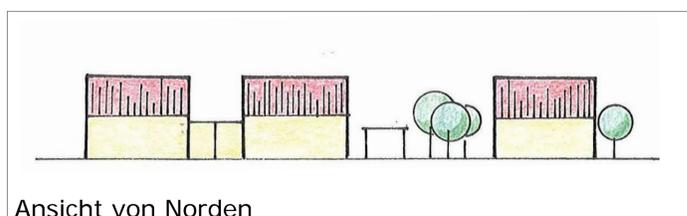
Die Grünfläche am Elsholz heute



Friedrich-Ebert-Hain an der benachbarten Rosenburger Straße



Ansicht von Süden



Ansicht von Norden

Städtebauliche Variante 2

