

2014-12-15

# Stadt Dessau-Roßlau

Zerbster Straße 4  
06844 Dessau-Roßlau  
Tel.: 0340/2040



## Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Roßlau am 26.08.2014

**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:05 Uhr  
**Sitzungsort:** Ratssaal 1.33, Rathaus Roßlau, Markt 5

### Es fehlten:

Dreibrodt, Günther	entschuldigt
Gernoth, Sylvia	entschuldigt

### Öffentliche Tagesordnungspunkte

#### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Frau Müller eröffnet die Sitzung des OR Roßlau, begrüßt die Ortschaftsratsmitglieder und die anwesenden Gäste. Die Zusendung der Unterlagen erfolgte form- und fristgerecht.

Zu Beginn der Sitzung sind 11 Mitglieder des Ortschaftsrates anwesend.

#### **2 Verpflichtung Herr Ruthe - Nachrücker Ortschaftsrat, Verpflichtung Herr Kläre**

Durch Frau Müller wird die Verpflichtung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern vorgenommen.

Hierzu werden Herr Kläre und auch Herr Ruthe nach eventuellen Hinderungsgründen laut § 41 Kommunalverfassungsgesetz befragt.

Hinderungsgründe liegen bei keinem von beiden vor.

Im Anschluss geben beide Ortschaftsräten die Verpflichtungserklärung ab:

„Ich verpflichte mich, meine Amtspflichten als Mitglied des Ortschaftsrates nach bestem Wissen und Gewissen unparteilich zu erfüllen und die Gesetze zu beachten.“

Der Text wird von beiden Ortschaftsräten nachgesprochen.

Im Anschluss daran nimmt Frau Müller die Pflichtenbelehrung nach § 32 – Pflichten ehrenamtlicher; § 33 – Mitwirkungsverbot und § 34 – Haftung vor.  
Beiden OR-Mitgliedern wurden die entsprechenden Gesetzestexte ausgehändigt.  
Ein von beiden unterschriebener Gesetzestext liegt im Referat Ortschaften zur Einsichtnahme vor.

### **3 Beschlussfassung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird ohne Änderungen beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** 11 : 0 : 0

–

### **4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.07.2014 - konstituierende Sitzung OR**

Die Niederschrift vom 10.07.2014 wird ohne Änderungen bestätigt.

**Abstimmungsergebnis:** 9 . 0 : 2\_\_

### **5 Einwohnerfragestunde**

#### **5.1.Herr Grey, Schifferstr. 38**

Durch Herrn Grey wird mitgeteilt, dass im bekannt wurde, dass das ehemalige Krankenhaus in Roßlau, Lukoer Str. in ein Asylbewerberheim umgebaut werden soll. Er möchte wissen ob dem Ortschaftsrat dies bekannt ist.

Durch Frau Müller wird dazu mitgeteilt, dass dem Ortschaftsrat dazu keine Informationen vorliegen. Das Fachamt wird gebeten hierzu zu informieren.

**V: Dez. V  
Kontrolle**

## **5.2. Herr Wilke, Hauptstr. 68**

Durch Herrn Wilke wird mitgeteilt, dass im Fußwegbereich vor seinem Grundstück zwei Versorgungskästen der DVV und der Telekom stehen. In diesem Bereich sind mehrere Einbrüche im Erdreich zu beseitigen.

**V: A 66**

**Kontrolle**

## **6 Behandlung von Mitzeichnungen**

### **6.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 58 "Biogasanlage Lukoer Straße", Durchführung Aufhebungsverfahren Vorlage: BV/202/2014/VI-61**

Herr Schmidt gibt einen kurzen Überblick zum Vorhaben „Biogasanlage“. Hierbei wird auch der nun durchzuführende Verfahrensweg erläutert. So muss das gesamte Verfahren rück abgewickelt werden.

Durch Frau Müller wird angefragt, ob ein neuer Investor in den jetzigen Stand der Planungen eintreten könnte, also ohne das Verfahren neu zu beginnen.

Herr Schmidt verneint dies und erläutert, dass jedes neue Vorhaben das gleiche Genehmigungsverfahren durchlaufen muss. Gleichzeitig teilt er mit, dass bisher keine neuen Anträge eingereicht wurden.

Frau Müller informiert darüber, dass durch den Ortschaftsrat ein Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes gestellt werden wird. Hierin werden dann auch konkrete Vorstellungen zur Nutzung aufgestellt.

Durch die Ortschaftsräte werden in einer kurzen Diskussion noch einige Unklarheiten diskutiert, dann wird über die Beschlussvorlage abgestimmt.

**Abstimmungsergebnis: 10 : 1 : 0**

**V: A 61**

Durch Frau Müller wird der Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet nordöstlich der Wohnbebauung „ehemalige Garnison“ gestellt. Die Ortschaftsratsmitglieder stimmen dem Antrag einstimmig zu.  
Genauere Festlegungen dazu werden in der nächsten Sitzung festgestellt und dann dem Fachamt übermittelt.

**Abstimmungsergebnis: 11 : 0 : 0**

**V: A 61**

**Abstimmungsergebnis: 10: 1 : 0**

## **7 Beratung zur weiteren Vorgehensweise im Klageverfahren "Vorhaben Biogasanlage"**

### **7.1. Rücknahme eines Teils des Klageverfahrens**

Durch die Ortschaftsratsmitglieder wird zum Klageverfahren diskutiert. Die Klagepunkte zur Biogasanlage werden bis auf den Klagepunkt „Durchführung Anhörungsverfahren“ zurück genommen.

**Abstimmungsergebnis: 11 : 0 : 0**

**V: A 30, OB z. Ktn.**

### **7.2. Aufrechterhaltung der Klage zum Anhörungsverfahren**

Es wird beschlossen im Zuge eines Klageverfahrens zu klären, wie eine Anhörung zu Belangen die die Ortschaften betreffen, durchzuführen ist.  
Der Ortschaftsrat Roßlau strebt an, in wichtigen Angelegenheiten die die Ortschaft betreffen, auch als Gremium vor dem Stadtrat seine Sicht der Dinge darzulegen.  
Die Ortschaftsratsmitglieder entscheiden sich mehrheitlich dafür.

**Abstimmungsergebnis: 9 : 0 : 2**

**V: A 30, OB z.Ktn.**

## **8 Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin**

### **8.1. Tourismuskonzept**

Frau Müller informiert kurz darüber, dass zur Erstellung eines „Ganzheitlichen Tourismuskonzeptes für das Oberzentrum Dessau-Roßlau in der Tourismusregion Anhalt-Dessau-Wittenberg“ noch ein Workshop geplant ist. Dieser Workshop soll Anfang September stattfinden. Das genaue Datum, Zeit und Ort werden durch Frau Gleichmann noch bekannt gegeben.

Als Vertreter des Ortschaftsrates sollten an diesem Workshop Herr Vester und Herr Kerner als Vertreter teilnehmen. Ref. 08 wird die beiden Herren über den Termin informieren.

**V: Ref. 08 i.V.m. Amt 80**

## **9 Mitteilungen und Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder**

### **9.1. Herr Kerner, Goethestr. 32**

Durch Herrn Kerner wird mitgeteilt, dass die Anliegerpflichten vor dem Grundstück des ehemaligen Goethegymnasiums durch die Stadt nicht ordentlich wahrgenommen wird. Hier liegt schon sehr viel Laub im Gehwegbereich.

Die Ortschaftsratsmitglieder bestätigen dies und weisen darauf hin, dass dies mehrere Grundstücke die der Stadt gehören, betrifft.

**V: A 66**

**Kontrolle**

### **8.2. Herr Vester**

Herr Vester informiert darüber, dass am 29.08.2014 um 14.00 Uhr in der Schifferklausur der Hafentisch stattfindet. Hier lädt der Industriehafen Roßlau GmbH ein. Hier wird über aktuelle und zukünftige Entwicklungen im Hafen Dessau-Roßlau informiert.

Der Ortschaftsrat sollte hier auch zahlreich vertreten sein.

### **8.3. Herr Tonndorf**

Herr Tonndorf informiert über noch freie Plätze bei der Fahrt zum Weinfest nach Roudnice.

### **8.4. Herr Brumme**

Herr Brumme informiert darüber, dass in der neuen Kommunalverfassung die Möglichkeit besteht für Ortsteile, die vor einer Gebietsänderung die Bezeichnung Stadt geführt haben, diese Bezeichnung wieder zu führen. Dazu wäre ein Antrag bei der Kommunalaufsichtsbehörde zu stellen.

Die Ortschaftsräte beschließen, dies in der nächsten Sitzung zu diskutieren.

**V: OR**

### **8.5. Herr Fritzsche**

Herr Fritzsche kritisiert die geringe Anzahl der Vereine aus Dessau-Roßlau zum Sachsen-Anhalt-Tag in Wernigerode. Vertreten waren insgesamt ca. 70 Teilnehmer so z.B. der Spielmannszug Blau-Weiß, Tanzgruppe Schaut-hin und der Burgverein.

Zu solchen Anlässen sollte sich unsere Stadt doch besser präsentieren. Auch eine Abordnung des Bauhauses wurde vermisst.

**V: A 40 z. Ktn.**

## **10            Mitteilungen der Verwaltung**

### **Informationen:**

- Einwohnerzahlen von Roßlau mit Stichtag 31.07.2014 – 10.779 Einwohner
- Information des Stadtpflegebetriebes zur Laubentsorgung von Straßenbäumen  
Durch den Stadtpflegebetrieb wurden Informationsblätter zum Thema Laubentsorgung von Straßenbäumen ausgearbeitet. Die Anwohner der Meinsdorfer Str. haben diese Informationsblätter direkt in den Postkasten bekommen.
- Der Freigabeantrag für Förderverein der Schifferstadt auf Kauf von Fahnen wurde auch nach mehrfacher Beantragung durch das Referat Ortschaften, von der Kämmerei abgelehnt.  
Der Ortschaftsrat nimmt dies mit Bedauern zur Kenntnis, da es hier auch um die Präsentation eines Ortsteiles geht.

## **12            Schließung der Sitzung**

Durch Frau Müller wird Öffentlichkeit hergestellt und die Sitzung um 19.05 Uhr geschlossen.

Die nächste Sitzung findet am 25.09.2014 statt.

Dessau-Roßlau, 16.12.14

---

Christa Müller  
Vorsitzender Ortschaftsrat Roßlau

Schriftführer