2015-01-27

Stadt Dessau-Roßlau
Zerbster Straße 4
06844 Dessau-Roßlau
Tel.: 0340/2040

N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Ortschaftsrates Kochstedt am 02.12.2014

Sitzungsbeginn: **19:00 Uhr**
Sitzungsende: **20:45 Uhr**
Sitzungsort: **Rathaus Kochstedt, Königendorfer Straße 76**

Es fehlten:

Winkler, Gerhard unentschuldigt

Öffentliche Tagesordnungspunkte

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Pätzold eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates, stellt die form- und fristgerechte Ausreichung der öffentlichen Bekanntmachung und der Einladung fest und begrüßt die Anwesenden. 6 von 7 OR-Mitgliedern sind anwesend, es besteht Beschlussfähigkeit.

2 Beschlussfassung der Tagesordnung

Herr Pätzold stellt den Antrag, den TOP 6 zu streichen, da bereits im Rahmen der OR-Sitzung am 4.11.2014 über die BV 322/2014/VI-61 informiert wurde.

Dem Antrag auf Streichung des TOP 6 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (6:0:0)

3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.11.2014

Herr Pinkert bittet um Änderung des TOP 4.4.3
Hier muss es richtig heißen, dass nicht der Stadtsportbund Maßnahmeträger Bürgerarbeit Hallenwarte war, sondern dass die ASG hier Träger war. Über einen Zeitraum von 3 Jahren erfolgte die Betreuung in den Turnhallen. Einsatzpläne der Hallenwarte wurden vom Sportamt erstellt. Die Maßnahme endet am 31.12.2014.

Mit der Änderung im TOP 4.4.3 wurde dem öffentlichen Teil der Niederschrift zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (6:0:0)

4 Information zum Stand der Baumaßnahme "Gestaltung Grünfläche Steinbreite"

Frau Krüger informiert zum aktuellen Stand der Baumaßnahme.
4 Firmen wurden angeschrieben und gebeten, ein entsprechendes Angebot abzugeben. Fristgemäß haben 2 Firmen Angebote abgegeben. Entsprechend der Vergabevorschrift hat der wirtschaftlichste Anbieter den Zuschlag erhalten.

Der Auftrag wurde am 25.11.2014 vergeben. Den Zuschlag hat die Fa. Landschafts- und Gartenbau Stackelitz erhalten. Baubeginn ist der 01.12.2014. Zum 8.12.2014 wurde eine Zwischenabrechnung erbeten.
Die nächste Bauberatung findet am 3.12.2014, 14.00 Uhr in der Steinbreite statt. Baubetreuer sind Herr Klausnitzer/Herr Mosch.

Der Eigentümer hat bereits vorab teilweise eine Umsetzung seines Zaunes vorgenommen. Vom Stadtplanungsamt wurde eine Grenzanzeige in der Gemarkung Kochstedt, Flur 1, Flurstück 107 und 2022 vorgenommen. Entsprechend der Lage der Grenzen (wurde durch Pfähle gekennzeichnet) wird der Zaun nun umgesetzt.

In 2014 wird neben der Beräumung der Fläche, der Rasen angesät und ggf. auch das Anpflanzen der Sträucher und Bäume entsprechend dem Plan vorgenommen. Die Bank wird umgesetzt. In 2015 sind weitere Mittel für eine Schautafel mit historischem Bezug sowie das Aufstellen eines Papierkorbes vorgesehen.

Sofern die Maßnahme witterungsbedingt in 2014 nicht abgeschlossen werden kann, wird in 2015 der Auftrag fertig gestellt.

Die Informationen wurden zur Kenntnis genommen.

5 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters und der Verwaltung

5.1 Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Pätzold informiert, dass

- im Rathaus Kochstedt der Versammlungsraum, der Flur im EG, die Küche und das Büro des Ortschaftsrates/der Ortsassistentin malermäßig instandgesetzt wurden. Herzlichen Dank dafür an Frau Bläß, Amt 65.
- die Stelle der Ortsassistentin, derzeitig erfolgt die Förderung über den Bundesfreiwilligendienst, zum 31.12.2014 ausläuft. Sobald die Freischaltung der Stellen im BFD durch das Bundesamt für Familie und zivilgesellschaftliche Aufgaben Köln erfolgt, werden die Unterlagen der Bewerber durch die Koordinierungsstelle Arbeit und Soziales übermittelt. Dafür ist alles Erforderliche veranlasst.
- zeitgleich heute der Jugendhilfeausschuss tagt. Unter dem TOP 9.2 – Jugendtreff Kochstedt – wird über den aktuellen Arbeitsstand informiert, ein Trägerwechsel wird hier angestrebt.
- für den Neujahrsempfang des OB als Ehrenamtliche Frau Troitzsch, Herr Sadowski und Herr Körting gemeldet wurden
- für LEADER der AG Mittlere Elbe/Fläming, denen die 14 Ortschaften der Stadt Dessau-Roßlau nunmehr für den Förderzeitraum 2014-2020 zugeordnet sind, am 27.11.14 eine Auftaktveranstaltung stattgefunden hat. Für Kochstedt wird das Umweltbildungsprojekt „Gestaltung Schulhof Grundschule Kochstedt“ – ein gemeinsames Projekt Amt 40, Grundschule Kochstedt, OR Kochstedt und Ref. 08 vorerst in die Liste der möglichen kommunalen Fördervorhaben aufgenommen.
- Kontakt mit dem Eigentümer des Gewerberaumes auf dem Heideplatz aufgenommen wurde, um zu erfahren, was aus dem Gewerberaum ehemaliger Asia-Imbiss wird. Lt. Aussage des Eigentümers besteht Interesse an der Übernahme des Gewerberaumes durch eine Fleischerei, die auch Imbissangebote vorhält.
- die Veranstaltungen Wichtelmarkt und Kinderweihnachtsfeier einen sehr guten Zulauf hatten. Ein besonderer Dank für das ehrenamtliche Engagement sei vor allem den Mitgliedern des Vereins Zu Hause in Kochstedt e.V. gewidmet.

5.2 Informationen der Verwaltung

Referat 08

- Änderung der Entschädigungssatzung auf Grund des § 8 KVG des LSA vom 17.6.14 – Satzung über die Entschädigung der Mitglieder des SR, der OR und der ehrenamtlich Tätigen der Stadt Dessau-Roßlau
  Am 5.11.2014 im Stadtrat rückwirkend zum 01.07.2014 beschlossen

  d.h.
- OR in Ortschaften über 4.000 Einwohner erhalten eine monatliche Aufwandsentschädigung in Höhe von 74,00 €
- OBM in Ortschaften mit über 2.000 Einwohner 470,00 €

Entsprechend der geänderten Entschädigungssatzung wird in der 50. KW der Differenzbetrag für die Monate 07 - 10 sowie der Betrag für die Monate November und Dezember 2014 gewährt.

- Öffentliche Bekanntmachungen Ausschusssitzungen und Stadtratssitzungen werden zeitnah dem OBM per E-Mail übermittelt.
- Auszüge über Alters- und Ehejubiläen Dezember 2014
  sind dem OBM per E-Mail übermittelt worden
  (Festlegung aus der HH-Konsolidierung 2010/11:
  90. Geburtstage sowie 50. Hochzeitstage erhalten lediglich Kartengruß)
- Aktuelle EWZ mit HWS Kochstedt – Stand 30.11.2014 **– 4.252 Einwohner**

Amt 65

- Aktualisierung des internen Telefonverzeichnisses

Anhaltische Gemäldegalerie

- Ausstellungseröffnung am 5.12.2014, 18.00 Uhr in der Orangerie beim Schloss Georgium

Amt 66

- Abbau von öffentlichen Telefonen

FL: OR beschließt, dem Abbau des öffentlichen Telefons vor dem Rathaus Kochstedt
nicht zuzustimmen.
Abstimmungsergebnis: 6:0:0
z.Ktn.: Amt 66, Frau Fronz

5.3 Stellungnahmen der Verwaltung zu offenen Anliegen

zu TOP 4.4.3 vom 04.11.2014
Herr Pinkert – Nachfolgeprojekt Bürgerarbeit
Lt. Aussage von Herrn Völker (Amt 40) kann weder die ASG noch das Sportamt zum derzeitigen Zeitpunkt eine Aussage über ein Förderprojekt treffen.

Das Anliegen ist der Koordinierungsstelle Arbeit und Soziales mit der Bitte um Prüfung und Rückantwort übergeben worden.
Bis zum Beginn der neuen Maßnahme ist vereinbart worden, dass der Sicherheitsdienst die Türen bei Veranstaltungen öffnet und wieder verschließt.
Die Hausmeister sollen hier ebenfalls unterstützend eingreifen.

Um Information zum aktuellen Sachstand wird gebeten.
V: Amt 40 i.V.m. Koordinierungsstelle Arbeit und Soziales
WV 03.02.2015

zu TOP 4.4.2 vom 04.11.2014
Herr Gelfert zu Errichtung eines Spielplatzes in der Hirtenhausiedlung
Die Anfrage des OR ist dem zuständigen Fachamt mit der Bitte um Stellungnahme übergeben worden.
V: Amt 61
WV 03.02.2015

zu TOP 4.4.1 vom 04.11.2014
Frau Stöbe zu Anfrage bezüglich Ausschreibung Steinbreite
siehe Ausführungen im TOP 4

zu TOP 8.1 vom 09.10.2014
Anwohner der Forststr. 6, 10, 12 – Antrag auf Pacht des hinter den Grundstücken bis in Höhe Forellenbach liegenden Grundstücks
Anmerkung: Mit Datum 9.12.2014 liegt die Stellungnahme des Amtes 65 vor, sie lautet wie folgt:
Leider kann es zu keinem Abschluss der Pachtverträge kommen, da das Amt für Umwelt- und Naturschutz einer Verpachtung auf Grund der Festsetzung im B-Plan nicht zustimmen kann.

Die entsprechende Festsetzung im B-Plan lautet:
Auf den Flächen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft „M“ sind vorhandene Gewässer dauerhaft zu erhalten und zu renaturieren. Nicht einheimische Gehölze sind zu entfernen. Vorhandene bauliche Anlagen sind abzubrechen und zu entsorgen. Vorhandene einheimische Bäume sind dauerhaft zu erhalten.

Den Antragstellern der Forststr. 6,10 und 12 wird die Stellungnahme per Post zugestellt.
V: Ref. 08

zu TOP 6.4.1 vom 09.10.2014
Frau Grahneis zu Bürgeranliegen von Herrn Pretzsch – Überprüfung der Standfestigkeit eines Rot Dornes vor dem Grundstück Hirtenhaustr. 20
Ist erfolgt, Auf Grund der schlechten Vitalität ist eine Fällung für das Winterhalbjahr 2014/5 vorgesehen.
V: EB Stadtpflege
Kontrolle

zu TOP 6.1 vom 09.10.2014

Information OBM über den Beschluss des Vereins Zu Hause in Kochstedt e.V., die Trägerschaft des Jugendklubs Kochstedt zum 31.12.2014 abzugeben
Der Vorsitzende des Vereins Zu Hause in Kochstedt e.V. hat das Jugendamt erstmals am 1.7.14 in einem Gespräch mit dem FB Jugendförderung über die Absicht des Vereins informiert, dass die Trägerschaft über den Jugendtreff Kochstedt zum 31.12.14 beendet wird. Ein weiteres Gespräch mit der Amtsleitung folgte wenige Tage später.

Darüber hinaus wollte der Verein sich bis dahin um einen Nachfolger bemühen. Ein möglicher Träger wurde lt. Herrn P. bereits angefragt.

Das Jugendamt wird den Jugendhilfeausschuss in der nächsten Sitzung am 21.10.14 über den SV informieren. Ziel ist es, mit den Mitgliedern des Ausschusses die Möglichkeiten einer künftigen Trägerschaft des Jugendtreffs in Kochstedt im Rahmen der aktuellen Jugendhilfeplanung abzustimmen.
z.Ktn.: Amt 51

e-Mail vom 15.09.2014
Herr Pätzold – RWE Winklerstraße Ecke Lehdenstraße i.H. Eingang zur Grundschule
Die DESWA wird gebeten, sich zum SV bis 03.02.2015 zu äußern.
V: DESWA
WV 03.02.2015

zu TOP 8.1 vom 02.09.2014
BA Fam. Schmidt, A.-Schneider-Str. 17 zu Beseitigung eines Missstandes auf dem Fußweg in der A.-Schneider-Straße
ist erfolgt

zu TOP 6.4.3 vom 02.09.2014
Herr Szczes – Fahrbahnrandmarkierung des Radweges Kochstedter Kreisstraße/Bergstraße/Könige ndorfer Straße
In 2015, vor der Frühjahrsmarkierung muss geprüft werden, ob die finanziellen Mittel ausreichend sind, um den Radweg mit zu markieren.
V: Amt 66-1
Kontrolle

zu TOP 9 vom 03.06.2014
Prioritätenliste OR Kochstedt
Alle Fachämter haben ihre Mittelanmeldungen eingereicht. Rückmeldungen liegen derzeit noch nicht vor.
z.Ktn.: Ref. 08, Amt 61, 60, 66, Koord.stelle, EB Stadtpflege, Amt 65
Kontrolle/fortlaufend

zu TOP 4.4.1 vom 08.05.2014
Anfrage OR zur Bebauung Semmelweissstraße
keine neuen Erkenntnisse

zu TOP 4 vom 04.03.2014
Schulentwicklungsplanung, hier der Grundschule Winklerstraße

Die Untersuchungsergebnisse der Raumluftmessung durch das Gesundheitsamt liegen dem Amt 65 seit dem 7.10.14 vor.
Die gemessenen Konzentrationen liegen alle unter dem vorgeschriebenen Richtwert, so dass nach gegenwärtigem Kenntnisstand auch bei lebenslanger Exposition keine gesundheitlichen Beeinträchtigungen zu erwarten sind .

Zum Prüfauftrag, ob Ausdunstungserscheinungen aus den Umschließungsflächen während des Heizbetriebes (Raumtemperatur zwischen 18 – 22 ° C zu erwarten sind, konnte nicht negiert bzw. ausgeschlossen werden.

Bereits am 14.10.2014 fand gemeinsam mit dem TÜV, welcher für die Messung und Planung beauftragt werden soll, einneuer Vororttermin statt, um weitere qualitative und quantitative Messergebnisse zu erhalten.

Um Information zum Sachstand bis 03.02.2015 wird gebeten.
V: Amt 40
WV 03.02.2015

zu TOP 7.1 vom 04.02.2014
BA Frau Lange, Königendorfer Str. 5 – Kauf von 2 Papierkörben (s. AV vom OT am 12.03.2014 – Anlage 1)
Auf Grund des nicht vorhandenen Ausstattungskonzeptes (wird derzeit zw. EB Stadtpflege und Stadtplanungsamt erarbeitet) wird der Kauf von Papierkörben erst in 2015 erfolgen.
V: Ref. 08 i.V.m. EB Stadtpflege
Kontrolle/WV 2015

zu TOP 4.4 vom 05.11.2013
Herr Fritsche – Anlegen eines Seitengrabens (parallel zum Feldweg/ Wolfsgartenstraße)
Keine neuen Erkenntnisse gegenüber der Stellungn. des FA in der NS vom 02.09.2014 – WV im Rahmen der HH-Diskussion 2015/6
z.ktn.: Amt 66-3
fortlaufend

5.4 Anfragen, Anträge der Ortschaftsräte

5.4.1 Frau Grahneis
Die Fahrbahn in Höhe der Grundstücke Hirtenhaustr. 13 und 15 weist Schäden auf. Hier besteht eine Unfallgefahr. Es wird um Kontrolle und Rückinformation bis 3.02.2015 gebeten. .
V: Amt 66-1
WV 03.02.2015

6 Behandlung von Mitzeichnungen

6.1 Stellungnahme des OR Kochstedt zur BV 332/2014/VI-61

siehe Niederschrift vom 4.11.2014

7 Einwohnerfragestunde

7.1 Herr Schulze

macht auf den Zustand des Rad-/Fußweges ab Kohlrabikneipe (Lichtenauer Straße) bis zur Bergstraße aufmerksam. Hier sind diverse Schadstellen im Fußweg, u.a. Lichtenauer Straße/Einmündung Kleinbahnstraße bis Bergstraße in Höhe Zebrastreifen und ab Bergstraße in Richtung bis in Höhe Heideplatz. .Es besteht Unfallgefahr. Um Prüfung des Anliegens und Zwischeninformation bis 03.02.2015 wird gebeten.
V: Amt 66-1
WV 03.02.2015

7.2 Herr Schulze

bemängelt die ungenügende Ordnung und Sauberkeit der Bushaltestelle Zoberberg. Um Kontrolle vor Ort und Veranlassung regelmäßiger Reinigung wird gebeten.
Um Information zum Sachstand bis 03.02.2015 wird gebeten.
V: Amt 66-2, Herr Link
WV 03.02.2015

7.3 Herr A. Kreißler

In der Straße „Grauer Steinhau“ ab Höhe Wäldchen wird re. und li. der Bordstein überwuchert. Es wird um Kontrolle und Veranlassung der Reinigung sowie Zwischeninformation bis 03.02.2015 gebeten.
V: Amt 66-1
WV 03.02.2015

10 Schließung der Sitzung

Herr Pätzold stellt die Öffentlichkeit der Sitzung her und informiert über

Veranstaltungen 2015
04.04.2015 Osterfeuer; 19.06.2015 Heidelauf; 21.-23.08.2015 Heidefest

Dann bittet er Herrn Thieme, Regionalbereichsbeamter über Geschehnisse in der Ortslage zu berichten:

- vermehrt sind PKW-Aufbrüche (u.a. vor dem Kindergarten) zu verzeichnen, da Eltern, die ihre Kinder in die Einrichtung bringen, oftmals ihre Taschen im Fahrzeug sichtbar liegen lassen).
- es wurden mehrere Geschwindigkeitskontrollen durchgeführt, Geschwindigkeitsverstöße wurden geahndet,
- des Weiteren sind auch mehrere Unfälle mit Wild und
- 2 Nachbarstreitigkeiten aufgenommen worden.

Festlegung:
- Vor der OR-Sitzung am 03.02.2015 findet in der Zeit von 16.00 – 17.00 Uhr die Sprechstunde des Regionalbereichsbeamten im Rathaus Kochstedt, Büro OR statt.

Herr Pätzold dankt für die Ausführungen von Herrn Thieme. Die nächste Sitzung des OR Kochstedt findet am 3.02.2015, 19.00 Uhr im Rathaus Kochstedt statt.

Dessau-Roßlau, 28.01.15

_____

Vorsitzender Ortschaftsrat Kochstedt Schriftführer