

2015-03-31

Stadt Dessau-Roßlau

Zerbster Straße 4
06844 Dessau-Roßlau
Tel.: 0340/2040



Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Meinsdorf am 12.03.2015

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:50 Uhr
Sitzungsort: Grundschule Meinsdorf, Lindenplatz 10-14

Es fehlten:

Öffentliche Tagesordnungspunkte

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Dreibrod eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Vor allem begrüßt er Herrn Stadtrat Fessel sowie Herrn Kersten, Regionalbereichsbeamter. Er stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest. Von 5 OR-Mitgliedern sind 5 anwesend.

2 Beschlussfassung der Tagesordnung

Änderungs- bzw. Ergänzungshinweise zur TO liegen nicht vor.

Die Tagesordnung wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 5:0:0

3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.02.2015

Es liegen keine Änderungs- bzw. Ergänzungshinweise zum öffentlichen Teil der Niederschrift vor.

Der öffentliche Teil der Niederschrift wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 5:0:0

4 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters und der Verwaltung

4.1 Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Dreibrodth informiert

- über das Treffen der Mitglieder des Festzeltvereins im Landjägerhaus Mildensee am 10.03.2015
Der Jahresabschluss 2014 und der Beitragssatz für die Mitgliedschaft 2015 wurden einstimmig beschlossen. Der Mildenseer Heimatfreunde e.V. wurde entlastet.
- dass der Sport- und Traditionsverein Meinsdorf e.V. am 24.03.2015 zur Jahreshauptversammlung eingeladen hat. Er bittet die Mitglieder des OR daran teilzunehmen.

4.2 Mitteilungen der Verwaltung

Referat 08

Übermittlung an den OBM

- öffentliche Bekanntmachungen Ausschuss- und SR-Sitzungen
- aktuelle EWZ mit HWS Meinsdorf – Stand 28.02.2015 – **1.552 Einwohner**
- Alters- und Ehejubiläen März und April 2015
- BA Wallwitz – Schaden umgefahrener Poller im Einmündungsbereich Lindenstraße/Bergstraße. Lt. PHM Kersten hat sich der Unfall am 3.3.15 am Nachmittag ereignet. Der Unfall wurde aufgenommen. OBM wurde zum Sachstand informiert.

AG 800 Jahre Roßlau

- Flyer / Übersicht Veranstaltungen in 2015

4.3 Stellungnahmen der Verwaltung zu offenen Anliegen

zu TOP 6.2 vom 05.02.2015

BA Herr Niemann – zu Hinweis auf 2. Änderung des B-Planes 10 vom März 2007- hier Ausweisung der GF an der Trafostation als Parkplatz

Zum Stand der Bauleitplanung Europadorf kann Folgendes gesagt werden:

Im Zeitraum vor der Fusion wurde durch die Stadt Roßlau ein Verfahren zur 2. Änderung des B-Planes Nr. 10 „Europadorf“ begonnen. Es ging um die Anpassung der Planung an die aktuellen Erfordernisse und Entwicklungen, so u.a. in Bezug auf die Grundstückssituation im Plangebiet (der alte B-Plan enthält keine Liegenschaftskarte) und auch auf in bestimmten Bereichen gewandelte Nutzungsanforderungen. Zu Letzterem zählte auch der von Herrn N. angesprochene Bereich. Hier sollte eine Änderung der Festsetzung von nicht überbaubarer privater Freifläche hin zu einer öffentlichen Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung (Parkplatz) erfolgen. Das Verfahren zur 2. Änderung wurde jedoch nicht zu Ende geführt. Der B-Plan gilt daher im betreffenden Bereich weiter in seiner ursprünglichen Fassung. Bei dem von Herrn N. angeführten Planexemplar handelt es sich lediglich um einen Entwurfsstand. Die betreffende Fläche ist nicht als öffentliche Verkehrsfläche festgesetzt. Hier befindet sich weiterhin der nichtüberbaubare Bereich der privaten Wohnbauflächen sowie die Festsetzung eines Wegerechts (B-Plan ist im Intranet auf den Seiten des Planungsamtes einsehbar).

Mittelfristig wird aus Sicht des Stadtplanungsamtes durchaus eine Überarbeitung des B-Planes für denkbar und zweckmäßig erachtet. Kurzfristig ist dies jedoch auf Grund eingeschränkter personeller und finanzieller Kapazitäten nicht möglich, weil andere Verfahren eine höhere Priorität haben.

Im Rahmen einer zukünftigen Planänderung könnte die Umwidmung der betreffenden Fläche erneut geprüft werden.

Wenn die vor Ort ausgeübte Nutzung bisher zu keinen Nutzungskonflikten mit den angrenzenden Anliegern geführt hat, könnte sie ggf. weiter geduldet werden. Eine rechtlich begründete Zulässigkeit besteht derzeit nicht.

FL.: Protokollauszug an Herrn N. übermitteln.

zu TOP 6.1 vom 05.02.2015

BA Herr Lahne, Bergstraße 14

Das Anliegen befindet sich in der Bearbeitung

Zwischeninformation: Die Liniengenehmigung erfolgt auf der Grundlage eines SR-Beschlusses zum Nahverkehrsplan. Die Liniengenehmigung ist an den Omnibusbe-

trieb Otto Müller bis 30.06.2017 erteilt und bildet die wirtschaftliche Grundlage des Verkehrsunternehmens.

FL: Protokollauszug an Herrn L. übermitteln.

zu TOP 4.4.4 vom 05.02.2015

Herr Natho - Ist mit der Trassenplanung MF Verkabelung DSV auch eine Änderung der Straßenbeleuchtung in der Lindenstraße

Seitens der Stadt Dessau-Roßlau, Stadtpflegebetrieb sind keine Änderungen an der Straßenbeleuchtung vorgesehen.

zu TOP 4.4.3 vom 05.02.2015

Herr Natho – Anbringen eines zusätzlichen VZ „halbseitiges Parken auf dem Gehweg“

Der Vorgang befindet sich in Bearbeitung

V: Amt 32

WV 14.05.2015

zu TOP 4.4.2 vom 05.02.2015

Herr Gleichmann – Verschnitt der Hecke in Höhe des Grundstücks Bahnhofstr. 26

Das Anliegen befindet sich in Bearbeitung.

V: Amt 66-1

WV 08.04.2015

zu TOP 4.4.1 vom 05.02.2015

Her Koroll, Herr Gleichmann – zu Erweiterung der Beleuchtung entlang der Hainichte/ Setzen einer Leuchte an bestehenden Mast /Einmündungsbereich Hainichte/fußläufige Wegeverbindung ins Europadorf

Der EB Stadtpflege wurde um Zuarbeit bis 08.04.2015 gebeten.

Kontrolle/WV 08.04.2015

zu TOP 6.6 vom 6.11.2014

BA Herr Felsch, Absenkung Bordstein

Herr F. bittet um nochmalige Prüfung, zumal der Bordstein am Ende des Radweges (vor dem Tunnel) abgesenkt wurde, so dass ein Weiterfahren auf der Fahrbahn unter dem Tunnel möglich ist, allerdings ist hinter dem Tunnel der Bordstein nicht abgesenkt. Hier muss der Radfahrer absteigen, um auf dem Radweg auffahren zu können. Da hier keine durchgängige Linie gezogen ist, muss man davon ausgehen, dass ein Weiterfahren mit dem Rad gestattet ist?

Um Prüfung und **Rückinformation bis 8.4.2015** wird gebeten.

V: Amt 66-1

Kontrolle/WV 8.04.2015

zu TOP 6.3 vom 6.11.2014

BA Herr Dr. Dörre – Information zum aktuellen Stand BM, 2. BA – Gestaltung Grünfläche Lindenstraße Meinsdorf

Lieferverzögerung

Das Aufstellen erfolgt voraussichtlich in der 14. KW

Kontrolle

zu TOP 6.2 vom 6.11.2014

BA Herr Stier zu Aufsteigen von Feuchtigkeit am Haus, Entwässerung nicht ausreichend (1. BA – Lindenplatz Meinsdorf)

Terminverschiebung 16./17. KW

z.Ktn.: Amt 66-1, EB Stadtpflege, Anwohner, OR und Ref. 08

zu TOP 7.2 vom 9.10.2014

BA Herr Niemann bezüglich Preisentwicklung des EB Stadtpflege für Bau-schutt

Ist dem EB Stadtpflege zur abschließenden Klärung übergeben worden. Herr N. wird gebeten, den direkten Kontakt zum EB Stadtpflege aufzunehmen.

zu TOP 4 vom 09.10.2014

Frau Willfeld zu OT Friedhof

OT fand heute statt. die Fläche für die UGA wurde heute eingemessen, Borde werden gesetzt, Bepflanzung wurde festgelegt, Bänke werden entfernt und durch neue ersetzt, Fällungen sind im Februar erfolgt. Die Baumpflanzung ist bereits in 2014 erfolgt.

In der Sitzung des OR Meinsdorf im April wird über den Stand der Arbeiten informiert.

zu TOP 7.2 vom 04.09.2014

BA Frau Saarholz – Setzen eines zusätzlichen VZ in Höhe A.-Hofer-Weg/Bahnhofstraße

Ist erfolgt

zu TOP 6.4.2 vom 04.09.2014

Herr Koroll zu Instandsetzung des Durchlasses in Höhe Grundstück Kohse/Fittkau, Einmündung Kohlenstraße

Am 9.03.2015 fand ein OT statt. Teilnehmer: Herr Kohse, Herr Natho (OR Meinsdorf), Herr Schulze, Frau Pietz (Amt 66-1), Frau Krüger (Ref. 08).

FL: Der Auftrag zur Instandsetzung des Durchlasses wird erteilt.

V: Amt 66-1

Kontrolle

zu TOP 5.4.1 vom 27.04.2014

Instandsetzen des Schaukastens in Höhe NP Parkplatz

Der Schaukasten wurde vom Auftragnehmer abgenommen, Schlösser werden eingebaut, innenliegende Beleuchtung entfernt.

Kontrolle

Offene Anliegen aus der Ortsbegehung vom 12.04.2014

- . Beseitigen der Schlaglöcher im unbefestigten Seitenbereich – Zuwegung zum Friedhof
- . Herstellung des satzungsgerechten Abwasseranschlusses der Grundstücke Bergstr. 74 und 72
- . Profilieren der unbefestigten Fahrbahn – Verlängerung Bergstraße
- . Pflege des Grabens hinter dem Europaplatz 1 + 2
- . Prüfen, ob Papierkorb vom Europaplatz auf dem Spiel-/Bolzplatz umgesetzt werden Kann

FL: Um Information zum Sachstand wird bis 8.04.2015 gebeten.

V: Amt 66-1, EB Stadtpflege

Kontrolle/WV 08.04.2015

zu TOP 4.1 vom 15.03.2014

BA Herr J. Schlegel, Tulpenweg 54 zu Befestigung Seitenstreifen

WV nach Genehmigung HH 2015

Kontrolle

zu TOP 6.1 vom 6.02.2014

BA Herr Stier – defekte Dachentwässerung am Gebäude der Alten Mühle (Lindenstraße)

Ist umgerüstet, die Dachentwässerung erfolgt auf eigenem Grundstück

4.4 Anfragen der Ortschaftsräte

4.4.1 Herr Gleichmann

Bittet um Information, bis wann die Grundstückseigentümer der Bergstr. 72 und 74 den satzungsgerechten Abwasseranschluss herstellen?

(siehe offene Anliegen aus der Ortsbegehung vom 12.04.2014)

Um Prüfung und Rückinformation bis 8.4.2015 wird gebeten.

V: Amt 66-1

Kontrolle

4.4.2 Herr Gleichmann

Bemängelt die Vermüllung des Grabens zwischen Trocken- und Wassertunnel.

Es wird um Kontrolle und Beräumung gebeten.

V: Amt 83

T: 14.05.2015

4.4.3 Herr Koroll

Teilt mit, dass unter www.meinsdorf.de alles Wissenswerte veröffentlicht werden kann.

4.5 Zuwendungen

Herr Dreibrodt informiert, dass alle ortsansässigen Vereine und Institutionen Anträge auf Gewährung von Zuwendungen als Vorausschau übergeben haben. Bei der Erstellung der Übersicht ist eine Überzeichnung des Budgets festgestellt worden. Der OR wird sich im Anschluss an die öffentliche Sitzung dazu positionieren.

5 Einwohnerfragestunde

5.1 Herr Stier

Nimmt Stellung zu der Anfrage des Herrn L., Bergstraße, die Busse aus der Bergstraße herauszunehmen. Dies sei nicht sinnvoll, da beispielsweise auch die Senioren zu Veranstaltungen in der Gaststätte Zum Schwimmbad die Busse nutzen.

Vor einer Entscheidung sollten auch die Bedenken und Hinweise anderer Nutzer geprüft und abgewogen werden.

z.Ktn.: Amt 66

5.2 Herr Felsch

Merkt an, dass in der 10. KW auf der Wiese am Teich (hinter dem Rundling) Bäume durch das Umweltamt mit Draht ummantelt wurden, um sie so vor dem Biber zu schützen. Am Europateich (Europaplatz) sind mehrere Bäume bereits vom Biber angenagt bzw. umgelegt worden. Auch hier sollte geprüft werden, wie die Bäume ggf. geschützt werden können.

Um Prüfung und Rückinformation bis zum 14.05.2015 wird gebeten.

V: Amt 83

Kontrolle/WV 14.05.2015

7 Schließung der Sitzung

Herr Dreibrodt stellt die Öffentlichkeit der Sitzung her. Die nächste Sitzung des OR Meinsdorf findet nicht am Donnerstag, den 9.04.2015, sondern am Mittwoch, den 8.04.2015 (organisatorische Gründe) statt.

Weitere Termine:

- Die Gesprächsrunde zur Vorstellung der BM „Tunnel Meinsdorf“ findet nunmehr im TRH am 17.03.2015, 17.30 Uhr, R. 2.13 statt.
Teilnehmer: OR Meinsdorf, OR Mühlstedt, Amt 66, Amt 32 und DB ProjektBau GmbH und Ref. 08
- Osterfeuer – Veranstalter: FF Meinsdorf
Gelände der FF Meinsdorf
19.00 Uhr Lampionumzug – Treffpunkt: Kita Meinsdorf, Kreisstraße
19.30 Uhr Anzünden Osterfeuer

Dessau-Roßlau, 01.04.15

Vorsitzender Ortschaftsrat Meinsdorf

Schriftführer